

Vernondirect

L'ACTUALITÉ DE VOTRE VILLE TOUS LES 15 JOURS

WWW.VERNON-DIRECT.FR



Été comme hiver, 27 agents veillent
à votre qualité de vie

Espaces verts
**Une équipe
en or massif**

ACTUALITÉS

CONSEIL MUNICIPAL DU 29 JUIN

Moins de pub, signalétique de ville améliorée, résidence intergénérationnelle, dynamisme du centre-ville, qualité de vie et sécurité...
Ce qui va changer !

- PAGE 4 -

JUIN À VERNON

- P. 3 -

**Art, vélo ou
musique ?
Choisissez tout !**



TRAVAUX

- P. 4 -

**Devoirs de
vacances pour
deux écoles**

GRAND ANGLE

- P. 5 -

**30 000 personnes
à la foire de Vernon**



Famille Relais Services

Partez l'esprit serein et tranquille
Famille Relais Services s'occupe de tout

GARDE D'ENFANTS
Tous modes de garde d'enfants de 0 à 3 ans et plus
Garde simple, partagée ou temps partiel
Sortie d'école, aides aux devoirs
Accompagnements aux activités...

MÉNAGE
Régulier, ponctuel, de printemps...

REPASSAGE
selon vos souhaits...

JARDINAGE
Taille de haies, tonte de pelouse, ramassage des feuilles...

HOMME TOUTE MAIN
Montage, démontage de vos meubles
Installation de votre box
Pose de tringles
Vider et ranger la cave.
Courses...

NOS ENGAGEMENTS
Qualité - Flexibilité
Écoute et dialogue - Réactivité
Aides de l'État sur toutes nos prestations vous bénéficiez
• d'une réduction ou d'un crédit d'impôt de 50%
• d'une TVA à 10%
Garde d'enfants :
• Aide possible de la CAF : la PAJE
CESU accepté

24, rue Germaine Tillion - 27200 Vernon
Tél. 02 32 21 68 55 - Fax : 09 51 41 66 06
contact@famille-relais-services.fr
www.famille-relais-services.fr

sy services à la personne
Organisme agréé par l'État - Agrément qualité SAP 519973473 - RCS 519 973 473

PISCINE ROBERT TARON | ESPACE NAUTIQUE DE LA GRANDE GARENNE

C'EST L'ÉTÉ !

40 EUROS TOUT INCLUS*

* OFFRE SPÉCIALE POUR L'ÉTÉ TOUT INCLUS
(espace fitness + espace aquatique + activités o'fit + espace balneo)

FRAIS DE DOSSIER OFFERTS !

02 32 64 52 90
WWW.ESPACENAUTIQUE-GRANDEGARENNE.COM

UCPa SPORT ACCESS

La coupe du monde se joue aussi dans votre centre

E.LECLERC DE VERNON !

LA LIGUE DES SUPPORTERS E.LECLERC

FAITES VOS PRONOSTICS !

À gagner
De nombreux lots

E.Leclerc VERNON

JUIN À VERNON

PLUTÔT ART, VÉLO, MUSIQUE ?
CHOISISSEZ TOUT !

La rue Carnot sera à nouveau l'axe à suivre pour ne rien manquer de la fête de la musique le 21 juin.

Vernon bouge et c'est encore plus plaisant aux beaux jours ! Au programme des festivités, l'événement « *Artistes en Seine* » du 16 juin, suivi de l'inauguration de la Seine à Vélo et de la fête de la musique le 21 juin. Demandez le programme !

« Avec « *Artistes en Seine* », nous présentons au Jardin des Arts et à l'Espace Philippe-Auguste un événement original et participatif autour de la fusion des arts », s'enthousiasme Alexandre Huau Armani, adjoint au maire en charge de la culture. « Des activités artistiques seront ouvertes à tous, nous organisons un concours d'art expérimental avec les associations vernonnaises et la journée se terminera par un concert-spectacle à la Collégiale de Vernon avec

Mikhaïl Rudy, Michel Bouquet et Nathalie Dessay » (voir rubrique agenda).

La deuxième quinzaine de juin nous réserve également l'inauguration du premier tronçon eurois de *La Seine à Vélo*. C'est le président du Tour de France, Christian Prudhomme qui sera présent à Vernon à 17h30 sur le site des Tourelles pour inaugurer cette nouvelle voie verte qui longe la Seine. A moins d'un mois du passage du Tour de France à Vernon, ce sera l'occasion de découvrir les nombreux équipements de ce

tronçon : espaces sportifs et de détente, arbre connecté, girouette digitale... et de donner le coup d'envoi du sprint pour le Tour de France avec des surprises en mairie.

Enfin, la fête de la musique commencera à 18h. Trois



Christian
Prudhomme
sera notre invité
d'honneur pour
la Seine à Vélo

Sébastien Lecornu



scènes seront réparties sur toute la rue Carnot : Devant le bar Le Globe, sur le parvis de la mairie et place de l'Ange face au musée.

Après une Foire de Vernon particulièrement réussie, le savoir-faire événementiel est décidément au cœur de l'ADN de Vernon ! ■

ÉCONOMIE

Visite
ministérielle
chez Rowenta

Après avoir été sérieusement menacée en 2006 en raison des délocalisations en Chine, la production made in France d'aspirateurs a failli disparaître. Lors d'une visite de l'entreprise Rowenta avec le PDG du groupe SEB, Sébastien Lecornu a souligné que l'aventure de ce véritable succès industriel français avait pu se poursuivre à Vernon grâce à la qualité du management et à des innovations nombreuses sur les produits, tout en refusant l'obsolescence programmée.

SPORT

Suivez la coupe
du monde de foot

Plusieurs bars et restaurants de la ville accueilleront les supporters pour suivre les matchs de la Coupe du monde de football du 14 juin au 15 juillet : Le Globe, le Café de Vernon, le 106, Les Tourelles, le Bus Stop Diner... Et une offre au Pêché Vénél. D'autres spots ? Faites-nous le savoir sur la page Facebook de la Ville de Vernon.

TRAVAUX Devoirs de vacances pour deux écoles



Rénovations pour l'école du Centre et Pierre Bonnard.

Travaux d'été en vue pour les écoles du Centre et Pierre Bonnard, afin d'offrir un meilleur confort d'usage pour les élèves et les équipes enseignantes. L'opération de réhabilitation de l'école élémentaire du Centre durera jusqu'en fin août pour un investissement total de 452 000 €. Au programme notamment la création d'une salle polyvalente, de deux salles de classes et la mise en conformité sécurité incendie. La rénovation de l'école élémentaire Pierre Bonnard comprendra elle aussi plusieurs mises en conformité (accès mobilité réduite, sécurité incendie, risques technologiques) et l'amélioration de la qualité d'usage des locaux pour un montant de 480 000 €. Achèvement des travaux fin juillet. La rentrée se fera donc dans des conditions optimales pour tous !

CONSEIL MUNICIPAL DU 29 JUIN

Moins de pub, signalétique de ville améliorée, résidence intergénérationnelle, dynamisme du centre-ville, qualité de vie et sécurité... Ce qui va changer !



RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ

→ Réglementation plus restrictive de l'affichage publicitaire notamment aux abords des zones commerciales et des entrées de ville.

Une ville + agréable à vivre



RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE FIESCHI

→ Favoriser le maintien à domicile des seniors par la construction d'appartements solidaires et intergénérationnels.

+ de cohabitation entre les générations



JALONNEMENT PIÉTON

→ Développement d'une image de marque de la ville : signalétique touristique, signalétique administrative et jalonnement trottoirs.

Un cœur de ville + lisible + accueillant



SÉCURITÉ

→ Acquisition de barrières modulables anti-véhicules bétail.

Des événementiels + sûrs



STATIONNEMENT

→ Bilan 2016 et 2017 : fréquentation des parcs, utilisation d'OpnGO...

Des places + disponibles, des parkings + pratiques



DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE

→ Reconstitution en 2018 des aides aux quartiers prioritaires pour un montant de 380.000 €.

Des quartiers + sûrs + conviviaux + agréables à vivre



ADRESSES DES FRICHES COMMERCIALES

→ Lieux concernés par la taxe annuelle pour lutter contre la vacance commerciale.

Un centre-ville + dynamique



SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

→ Complément des subventions sur présentation des projets 2018.

Des associations qui rayonnent + et sont + créatives

MÉDIATHÈQUES Révisé ton bac d'abord !



Pour réviser leur bac et offrir aux lycéens un lieu de travail calme, des ordinateurs, le wifi et les conseils de professeurs volontaires, la médiathèque de Vernon - comme celles de Gasny et de Pacy-sur-Eure - ont étendu leurs horaires jusqu'à 19h durant la semaine du 11 au 16 juin. Déjà ouvertes le dimanche 10 juin de 14h à 17h, elles le seront à nouveau le 17 juin aux mêmes horaires.

Le nouveau Périscolaire pour les nuls et autres nouveauautés

Vous êtes un peu perdus dans le périscolaire, l'offre éducative, l'école municipale du sport et de la culture (EMSC) et la semaine de quatre jours ? Retrouvez dans un seul document toutes les réponses à vos questions ! Un dépliant à retrouver en mairie, dans les écoles et dans les centres sociaux ou dans la rubrique « périscolaire » sur le site de la mairie, en version digitale.

LE GRAND ANGLE

SUCCÈS POPULAIRE POUR LA FOIRE DE VERNON

La Foire de Vernon a connu un succès considérable avec le retour du soleil durant tout le week-end. Autour des thèmes de l'agriculture, de l'artisanat, de la gastronomie et du médiéval, une trentaine de milliers de personnes ont profité gratuitement des animations, des jeux et des concerts dans les rues du centre de la ville, rendues piétonnes pour l'occasion.

Scannez pour
voir la vidéo



Espaces verts

UNE ÉQUIPE EN OR MASSIF



Le défi pour les jardiniers ? Une florissement naturel qui décore toute l'année, quelle que soit la météo.

Pour réussir la mission du fleurissement de la ville dont le résultat ravit les Vernonnais comme les touristes, rien n'est laissé au hasard. Ce travail est confié à des passionnés qui vivent toute l'année au rythme de la nature en cœur de ville.

Direction les serres municipales, la « banque » des espaces verts. C'est là que Johann Hervieu pince des jeunes pousses de géraniums dans la serre de multiplication. C'est là aussi qu'il procède à des boutures ou qu'il récupère les bulbes. Ses 27 années d'expérience en ont fait un référent pour de nombreux Vernonnais qui viennent lui demander conseil lorsqu'ils le croisent

REPÈRES

 27

Agents travaillent aux espaces verts.

 200

Suspensions dans la ville dont celles du pont Clemenceau.

 40

Le nombre de variétés de dahlias.

à l'ouvrage dans les espaces verts de la ville. Même certaines écoles demandent parfois aux jardiniers municipaux des sensibilisations à l'art du fleurissement. Mais la nature n'est pas une science exacte, même pour cet expert : « *Les Cléomes l'an passé devaient faire 60 cm et en ont fait le double* », se souvient le jardinier. « *Il y en avait beaucoup place d'Evreux et place de Paris. On ne voyait plus*



AVEC SPIPOLL, DEVEZ-VOUS UN PAPARAZZI DE LA BIODIVERSITÉ À VERNON !

Devenir acteur dans un programme de sciences participatives, ça vous tente ? Le suivi des insectes pollinisateurs Spipoll est fait pour vous ! Si vous avez un appareil photo numérique, si vous aimez les insectes et si vous êtes soucieux de la biodiversité, c'est à vous de jouer... Le principe du programme Spipoll est simple et regroupe trois étapes :

- ➔ Étape 1 : une séance photos. Pendant vingt minutes, vous choisissez un type de fleur et vous prenez en photo toutes les sortes d'insectes qui viennent la butiner. Cet affût peut être renouvelé à plusieurs reprises en notant les horaires.
- ➔ Étape 2 : le tri et la mise en forme de photos en n'envoyant qu'une photo par espèce d'insecte détecté au format 4:3, tête de l'animal en haut.
- ➔ Étape 3 : le chargement sur la plate-forme Spipoll.org, qui vous aidera à identifier de quelle plante et de quels insectes il s'agit. Vous pouvez aussi rendre compte de différents facteurs comme la météo ou l'environnement de votre poste d'observation.

Mais à quoi tout ça va bien pouvoir servir ? Ces données rassemblées grâce à de nombreux paparazzi des insectes sont ensuite analysées par les scientifiques qui peuvent ainsi apporter une meilleure connaissance du monde animal et végétal.



www.spipoll.org

qu'eux et plus du tout toutes les autres plantes ! Parfois on a des surprises sur des couleurs prévues chez le fournisseur et qui ne donnent pas ce qu'on pense... », s'amuse-t-il. Le rythme annuel est cepen-

dant globalement maîtrisé. Ramassage des feuilles et récupération des bulbes à l'automne puis montage et démontage des sapins de Noël suivi des plantations arbustives, tailles et rempotages



De la serre aux massifs, l'équipe des espaces verts crée des merveilles naturelles pour les yeux.

pour préparer l'arrivée du printemps. C'est le moment d'acheter les semis, de tondre et de désherber avant les premières plantations. « Engénéral, on ne plante pas avant le 15 mai car il peut toujours y avoir des gelées tardives », conseille sa collègue Delphine Mouchelet qui se souvient d'un coup de gel en juin il y a dix ans. « On est tributaires de la nature et c'est à nous de sentir les choses. Parfois il peut y avoir trois degrés de différence entre le centre-ville et le plateau, ce qui change beaucoup de choses pour les

blanche, l'oïdium, le mildiou ou la fumagine. Sans oublier les pucerons, les rongeurs ou la mouche blanche. « Et dehors, certains volent ou détériorent les créations. Des gens laissent les crottes de chiens dans les massifs ou abandonnent leurs papiers et sacs plastiques », déplorent-ils. « On aimerait développer encore plus de créativité, passer un peu de temps à découvrir les toutes dernières tendances dans des salons spécialisés, mais le rythme est soutenu tout au long de l'année », regrette Delphine Mouchelet.



*La qualité de vie
des Vernonnais et des touristes
mérite un investissement particulier*

François Ouzilleau



plantes et les fleurs ». Puis vient la plantation des massifs d'été qui dureront jusqu'en mi-septembre. Le moment sera alors venu de créer les plantations automnales. Mais pour les jardiniers, la météo n'est pas la seule surprise. Sous serre, l'ennemi s'appelle la cochenille

Pourtant, la modernité et l'originalité sont belles et bien présentes à Vernon sous l'impulsion de toute l'équipe. « Nous entretenons des jachères fleuries, des massifs vivaces ou des gazons évolutifs, pratiquons la permaculture... et créons parfois même des mélanges de légumes dans

les massifs : céleri, salades, concombres, plantes condimentaires ou haricots. Des arbres fruitiers aussi : pommiers, muriers, framboisiers», détaille d'un air gourmand Johann Hervieu.

3 FLEURS AU LABEL VILLES FLEURIES

Et avec des initiatives comme Vernon Verdit, qui permet aux Vernonnais de s'approprier certains espaces publics, la ville encourage ses habitants à prendre part à l'exercice.

« La qualité de vie des Vernonnais et de nos visiteurs est une de nos grandes préoccupations. Cela demande un investissement humain et financier important », concède le maire François Ouzilleau, dont la ville arbore fièrement trois fleurs sur quatre possibles au classement des villes fleuries.

« Ce classement est une carte d'identité à promouvoir pour la ville », précise Nicole Balmay, l'adjointe au maire en charge du développement durable. « La qualité est attendue à plu-

sieurs niveaux, pas seulement le fleurissement. Pour mériter ce classement, nous devons montrer au jury qui passe à plusieurs reprises dans l'année que nous garantissons un excellent niveau d'agrément. Le développement durable passe par plusieurs démarches comme le "Zéro phyto", c'est-à-dire interdire l'utilisation des pesticides dans les espaces verts et promouvoir les démarches naturelles. Le désherbage se fait par exemple à la main et non plus avec des produits chimiques, ce qui demande forcément plus de temps et d'énergie et génère plus de végétation sauvage », détaille Nicole Balmay. « Nous avons depuis quelques temps supprimé les bâches en plastique pour les remplacer par du paillis naturel, ce qui permet des économies d'eau notamment ». Les écorces plus ou moins fines jouent ce rôle dans les massifs ou dans les pots. Tout comme l'usage des coques de fèves de cacao. Saurez-vous en trouver dans la ville ? ■



Plus de deux cent suspensions décorent la ville pour 4 jours de pose.

3 QUESTIONS À...



Nicole BALMARY

ADJOINTE
AU MAIRE
EN CHARGE DU
DÉVELOPPEMENT
DURABLE

Parlez-nous du Label Villes Fleuries où Vernon compte trois fleurs

Ce sont des critères nationaux et reconnus, mais le fleurissement n'est qu'un critère. La qualité est attendue partout : amélioration du cadre de vie, attractivité touristique, circulations douces, préservation du lien social, biodiversité... En 2016, Vernon avait reçu le prix de l'accueil touristique pour ses nombreux aménagements et propositions à l'attention des touristes.

Qu'est-ce que la biodiversité ?

C'est accepter que la nature ait sa place au cœur de notre quotidien, le règne animal comme le végétal. C'est un sujet essentiel à l'ère de la sixième extinction des espèces. C'est aussi une façon de faire attention à notre santé. La biodiversité est une préoccupation nationale forte, que l'on décline localement en ayant nommé à Vernon un

responsable biodiversité. Il est chargé de promouvoir les écopâturages avec notamment des vaches sur les terrains communaux, le développement des jardins familiaux ou la promotion des ruches. Il a aussi pour mission d'encourager les pass « Jardins urbains » de l'opération Vernon Verdit...

Les pass « Jardins urbains » de Vernon Verdit ?

Vernon encourage ses habitants à exercer leur « main verte » en mettant à leur disposition des espaces cultivables. C'est une démarche participative visant à végétaliser le domaine public. Nous encourageons aussi des associations comme « Les incroyables comestibles » qui favorisent « le manger sain et le vivre ensemble » (rendez-vous le 17 juin aux Douers à partir de 14h30 - voir page « associations »). Enfin, nous encourageons les Vernonnaises et Vernonnais à contribuer aux sciences participatives (voir encadré page 7).



PARTICIPEZ À L'ÉVÉNEMENT... DEVEZ BÉNÉVOLE !

Tour de France



Ville de Vernon
EN NORMANDIE

BULLETIN D'INSCRIPTION À FAIRE PARVENIR AU SERVICE DES SPORTS DE LA VILLE* :

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Lieu :

Club :

Adresse :

.....

.....

.....

.....

..... @

N° permis de conduire :

Délivré le :

Lieu :

Je soussigné(e) :

confirme mon engagement en tant que bénévole sur le "Tour de France".

☐ Vendredi 13 juillet 2018, de 8h00 à 17h00

☐ Samedi 14 juillet 2018, de 8h00 à 17h00

☐ Je m'engage à venir vêtu de mon gilet de sécurité personnel « jaune » (obligatoire dans les véhicules) pour être bien visible.

☐ J'atteste sur l'honneur ne pas avoir fait l'objet d'une condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire, au cours des cinq dernières années.

☐ Je souhaite recevoir des informations sur l'actualité de la ville de Vernon.

Fait à :

Le :

Signature :

En cas d'empêchement de dernière minute, je m'engage à prévenir **dans les meilleurs délais**

*Service des Sports de la ville - 35 rue de Gamilly - 02 32 64 39 00 - Responsable du service : Mohamed LAOUINI - 06 48 76 80 88

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par la Mairie de Vernon pour permettre de vous adresser des contenus adaptés à vos centres d'intérêt. Elles sont conservées pendant 5 ans et sont destinées aux services de la Mairie de Vernon. Conformément à la loi « informatique et libertés », vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données vous concernant et les faire rectifier en contactant : rgpd@vernon27.fr.

Nous vous informons de l'existence de la liste d'opposition au démarchage téléphonique « Bloctel » sur laquelle vous pouvez vous inscrire ici : <http://conso/bloctel.fr/>

RESTAURANT LES TOURELLES (SÉNÉGALAIS / FRANÇAIS) IL FAIT UN MAFÉ BŒUF !

En face du square à Vernonnet, derrière la façade rouge du restaurant Les Tourelles, se cachent de délicieuses spécialités françaises et sénégalaises faites maison. Mais surtout une équipe aux petits soins pour ses clients, avec deux chefs aux fourneaux : François Stéphane et Sylvie Gomis.

Sur un léger fond musical mêlant traditionnel français et sénégalais, la seconde vous fera découvrir des spécialités comme le thieb, considéré comme le plat national du Sénégal : du poisson en sauce à la tomate, accompagné de riz cuit dans la sauce du poisson. « *En Afrique, on part souvent des mêmes ingrédients, mais chacun a sa façon de les cuisiner* », affirme Yacinthe Preira, le propriétaire



Restaurant des Tourelles : le Sénégal est juste de l'autre côté du pont.

qui a repris le fonds de commerce depuis maintenant un an. « *Le Sénégal est juste de l'autre côté du pont* », ajoute-t-il dans un grand sourire, en clin d'œil aux Vernonnais du centre, parfois peu enclins à traverser la Seine. Et pourtant, ce « voyage » à Vernonnet ne

demande pas de passeport. Mais il dépaysera certainement vos papilles ! En quantité abondante, pour un prix très raisonnable. « *Le copieux, c'est notre culture* », résume le patron qui a appris le sens de la cuisine de sa mère et joint la générosité à la parole.

Seul restaurant sénégalais des environs, les Tourelles se fournissent en produits frais importés du Sénégal chez Ecoprim. Entre une banane plantin frite et sa sauce tomates-olives en entrée et le traditionnel mafé de bœuf sauce cacahuète en plat de résistance, vous pourrez même acheter les tableaux chatoyants de l'artiste KhalyND qui ornent les murs du restaurant. Si les desserts se trouvent surtout à la carte française, ne partez pas sans avoir goûté au fameux jus de bissap. Une boisson particulièrement rafraîchissante à base de fleurs d'ibiscus, de feuilles de menthe, de sucre vanillé et d'autres ingrédients tenus secrets. Et aux beaux jours, la terrasse sera de sortie. Avec vue sur le château des Tourelles, comme son nom l'indique ! ■

SERVICES À LA PERSONNE

Adenior : Une nouvelle enseigne, quatre services

Un large sourire doublé d'une bienveillance naturelle, c'est ce qui caractérise l'accueil d'Isabelle Darras dans sa boutique de services à la personne Adenior. Récemment installés à Vernon et rayonnant à une quinzaine de kilomètres alentour, la directrice et les salariés de cette enseigne proposent quatre types de services, rendus par du personnel qualifié et diplômé : l'accompagnement quotidien aux personnes âgées et handicapées, l'accompagnement pour les

personnes à faible autonomie, les tâches ménagères et la garde d'enfants. « *Il y a une réelle demande à Vernon et nous allons sans doute grandir progressivement. Mais je souhaite privilégier une petite structure permettant de garder l'humanité, la proximité, la confiance et la qualité des services que nous devons à nos bénéficiaires* ».

➔ D'INFOS : 7 rue Carnot
02 77 02 96 20
vernon@adenior.com



Comment Vernon bénéficiera du programme « action cœur de ville »

Vernon fait partie des douze villes retenues en Normandie pour participer au programme « Action cœur de ville », lancé en décembre 2017 par le Premier ministre. Objectif : redonner de l'attractivité aux centres-villes des communes de taille moyenne.



Le projet de réaménagement du centre-ville en cours profitera du programme.

Un comité de pilotage s'est réuni jeudi 24 mai 2018 autour de Fabienne Buccio, préfète de la région Normandie. « A Vernon, nous avons engagé depuis 2014 de nombreux projets dans un souci de redynamisation et d'attractivité du centre-ville. Ce dispositif devrait bénéficier notamment aux actions en cours, comme le projet de réaménagement du cœur de ville », s'est réjoui François Ouzilleau. Le maire attache en effet une importance particulière à l'aménagement et au repeuplement du centre-ville, en écho aux politiques menées par l'agglomération. Lancé en décembre dernier par le Premier ministre, le programme « Action cœur de ville » vise à favoriser la rénova-

tion des logements, le maintien des activités économiques et commerciales et l'amélioration des conditions de vie des habitants : accès au numérique et aux services, développement de solutions de mobi-

“ L'appui de Sébastien Lecornu au gouvernement a été déterminant ”

lité, mise en valeur de l'espace public et du patrimoine... Un programme auquel Vernon a eu accès grâce au soutien appuyé de Sébastien Lecornu, membre du gouvernement. Le comité de pilotage a permis de présenter la temporalité du programme, tout comme l'accompagnement

et les aides qui seront apportées dans la mise en œuvre de la stratégie de territoire de la ville et de son plan d'actions. C'est ce comité qui est chargé de valider les conventions et leurs avenants, de programmer les moyens financiers et d'ingénierie et de faciliter les échanges et la coordination entre l'État et ses partenaires. Les premières conventions seront signées avant l'été, les autres en septembre 2018. Plus de 5 milliards d'euros seront mobilisés sur cinq ans pour la totalité du programme, dont 1,7 milliard de la Caisse des Dépôts et Consignations, 1,5 milliard d'Action Logement et 1,2 milliard de l'Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat. ■



DES VACANCES SOLIDAIRES GRÂCE À L'APPLI ENSEMBL'

Anciennement ma-residence.fr

Les grandes vacances approchent à grands pas ! Organiser son départ n'est pas toujours une sinécure. À qui confier son animal de compagnie ou ses plantes ? Que faire du courrier qui s'entasse pendant plusieurs semaines dans la boîte aux lettres ? Comment s'assurer que nos aînés moins mobiles ne se sentent pas abandonnés ? Sans oublier la sécurité de sa maison ou son appartement... Pourtant, partir l'esprit serein, c'est possible... Grâce à l'appli Ensemble', vous pouvez toujours compter sur l'aide des Vernonnais ! Avec ce réseau social gratuit, publiez votre besoin et voyez si un sympathique voisin peut vous venir en aide. À l'inverse, si vous êtes disponible pour aider cet été, faites-le aussi savoir à vos voisins sur Ensemble'.

Inscription gratuite sur www.ensembl.fr ou sur l'application mobile.



**LAURINE, FRANÇOISE, MATHIEU, MIREILLE ET FRANÇOIS :
CINQ FIERS « AMBASSADEURS » DU SANG !**

ASSOCIATION POUR LA PROMOTION DU DON DU SANG BÉNÉVOLE LE SANG POUR COMBAT

Le sang de la solidarité coule dans leurs veines. Rencontre avec les membres de l'APDSB, l'association pour la promotion du don du sang bénévole...

« Fin 2016, on déplorait, à l'échelle nationale, 170 000 donneurs de moins qu'en 2015. Les alertes "réserve faible se multipliaient", explique François Denoncin, président de l'association. Moi qui donnais depuis mes 18 ans, j'ai eu envie de réagir ! ». Sœur de sang de « l'association des donneurs bénévoles de Vernon » mise en sommeil en 2008, l'APDSB est créée le 16 mars 2017. Quinze mois plus tard, la congratulation est déjà de mise : « En 2017, nous avons comptabilisé 125 nouveaux donneurs... contre 48 en 2016 ! ». Car là réside la mission N°1 de l'APDSB : trouver, à coup de flyers ou campagnes sur les réseaux sociaux, du sang neuf... en plus de « fidéliser les donneurs qui sont déjà dans la boucle » ! La fierté de l'association ? Le recrutement de donneurs plus jeunes, au gré de collectes organisées aux

lycées Dumézil et Saint-Adjutor. Reste que le rôle de l'APDSB et de ses vingt-huit adhérents ne s'arrête pas là : « le jour J, nous veillons à générer un climat chaleureux et à échanger lors de la collation. Le parcours ne doit pas être uniquement médicalisé ! ». Inscrit dans une logique intercommunale puisqu'elle officie également à Saint-Marcel, l'association peut compter sur le soutien des municipalités : « La ville de Vernon met gracieusement à disposition des locaux pour les collectes ».

Des contre-indications vous empêchent de donner votre sang ? Vous pouvez, comme Mireille et ses 70 ans révolus, prêter main forte à l'association en aidant à « promouvoir le don ». Les autres sont attendus, le 9 juillet, à la prochaine collecte vernonnaise organisée au foyer des jeunes travailleurs P. Bajet. L'APDSB compte sur vous à sang pour sang ! ■

“
Donner son sang,
un acte citoyen
et généreux
”

LES ASSOS ONT LA PAROLE

Faites-nous parvenir vos textes et photos par courriel à :
contact@vernon-direct.fr

▼ MILLE ET UNE NUITS ASSOCIATION



Nous sommes heureux de vous proposer pour la 21^e année consécutive, le gala Nuits d'Orient Mille et Une Nuits 2018 ! Un voyage de danse et musique orientale, samba brésilienne et percussions... rythmé, haut en couleurs et plein surprises, de bonne humeur et d'énergies ! Spectacle le **samedi 23 juin** à 20h, à l'auditorium de l'espace Philippe-Auguste, avec les élèves de danse orientale de Gemma Mellouk de Paris et de Vernon, les élèves de percussions de Djamel Mellouk, les élèves de samba brésilienne et de danse orientale de Farah et la compagnie Mille et Une Nuits.

+ D'INFOS : tarif unique 13 Euros
Réservations : 06 03 48 16 30 / 02 32 51 40 87

▼ CHŒUR D'ANNEBAULT



Dans le cadre du Pacte d'Amitié qui lie Vernon et la ville anglaise de Worcester, le Chœur d'Annebault reçoit le Worcester Male Voice Choir fin juin. Les 2 chœurs participeront à la **Fête de la Musique le 21 juin** (20h15 à la Collégiale) et donneront un concert commun le **samedi 23 juin** (20h30 à la Collégiale, participation libre). Des rencontres et manifestations officielles sont prévues (au monument de la Fontaine de Tilly par exemple) avec le concours de la mairie, de SNA et du comité de jumelage, ainsi que des moments de convivialité et de rencontres plus informelles qui permettront à tous de se connaître encore mieux.

▼ CANI-SPORTS EURE



Le club propose un parcours « Canirando » de 10km à la découverte de St-Just le **24 juin**.

+ D'INFOS : 06 44 94 04 77
ou sur le site du club
4€ par inscription avec chien
ou 5€ sur place.



▼ INCROYABLES COMESTIBLES



L'association vous accueille au lotissement des Douers, pour une après-midi festive et champêtre le **dimanche 17 juin** de 14h30 à 17h30. Au programme, plantations, ateliers semis, gymnastique sensorielle...

+ D'INFOS : icvernon27@gmail.com



▼ DEUX MILLE ET UNE CROIX



Le château de Bizy accueille une nouvelle fois l'association pour une belle exposition d'art du textile du **14 au 19 juin**. Pour cette édition, les brodeuses ont choisi de mettre en valeur les richesses de leur environnement, du patrimoine de leur ville.

+ D'INFOS : www.deuxmilleetunecroix.org



▼ LES MOUSSEILLONS



L'association des représentants de parents d'élèves de l'école du Moussel de Vernon, organise sa Foire à Tout sur le terrain de sport de l'école du Moussel le **dimanche 1^{er} Juillet 2018**, de 8h30 à 17h30.

+ D'INFOS : 06 21 56 72 25 ou 06 63 45 44 82 ou lesmousseillons@gmail.com

LE CINÉMA OUBLIÉ ET SON TRAIN FANTÔME

Octobre 1938,
Jean Gabin vient
tourner à Vernon
quelques plans
du film
«*la Bête Humaine*»
de Jean Renoir.

Par Alexandre Révérend

En cheminot, il conduit une locomotive qui longe la rue de Verdun puis celle de Montigny à vive allure. Quelques secondes plus tôt, il est passé sous une première passerelle à Gamilly sans songer un instant qu'un jour le film sera projeté à cet endroit exact, dans une salle de cinéma aujourd'hui disparue : *le Rex*.

Deux ans après le tournage, la ville de Vernon est sous les bombes allemandes. L'une des trois salles de cinéma local, l'Alhambra, n'y survivra pas. Le cinéma-théâtre de Vernon poursuit alors son activité, tout comme le *Ciné Famille*, rue Rabelin, le long de la voie ferrée, juste en face de l'arrivée de la petite passerelle de Gamilly. Cette salle de 350 places avait été réalisée avec les deniers de la Paroisse de Vernon dans les années 30, d'où sa façade d'église (voir la photo ci-dessus). Elle cesse d'être un petit ciné-club à la programmation sage et morale en changeant de nom dans les années 60 pour s'appeler *le Rex*. Début 70, elle prend celui pseudo-



futuriste de *Lem 27* après le triomphe interplanétaire du module lunaire éponyme.

la brusque
apparition de
sourdes vibrations
en provenance de
la voie ferrée

La caractéristique d'une projection dans ce cinéma était la brusque apparition de sourdes vibrations en provenance de la voie ferrée. Ainsi, au beau milieu d'un film, ces grondements dans les pieds et au creux des sièges sortaient quelques instants le spectateur de l'histoire, comme un rappel à ne

pas oublier que sur l'écran il s'agissait de cinéma et non de la réalité. Fort heureusement, tel un rêveur tiré de son sommeil quelques secondes par une sirène de camion pompier hurlant dans la nuit, il replongeait rapidement dans le feu de l'action du film.

Le *Lem 27* a depuis longtemps baissé le rideau sur son écran, mais on ne peut s'empêcher de songer à cette vibration ferroviaire, en se plaisant à imaginer qu'elle provenait de la locomotive la plus célèbre du cinéma français, celle qui roula à tombeau ouvert dans le Vernon encore paisible de l'automne 38. ■

CARNET

BIENVENUE À

En mai :

- Sidika BALKAN
- Meghan KEVANY VAN
- Zoé VARRU
- Naïma ELHARIZI MORROW
- Kendrick GBA SAMBA
- Hailey DIOP
- Elhadj NIAKATE

ILS NOUS ONT QUITTÉS

En mai :

- Marguerite SQUARCIA
veuve ROUGIER (89 ans)
- Claude SER (92 ans)
- Germaine TOURBIER
veuve BLONDEAU (94 ans)
- Henriette EGASSE (84 ans)
- Christiane HEBERT
veuve MORIERE (86 ans)
- Marcel BOITTE (85 ans)
- Fernande DELALAIN
veuve INDERGAND (95 ans)

N'apparaissent dans la rubrique que les personnes qui ont autorisé la publication des informations les concernant.

Suivez-nous,
réagissez, partagez !

Vernondirect

f @villedevernon

t @mairiedevernon

ig @villedevernon

fluicity

Le colonel David Desjardins est le commandant de la Base aérienne 105 (BA 105) de l'armée de l'Air. Les 16 et 17 juin, il se prépare à accueillir 50 000 visiteurs pour un meeting aérien d'envergure.



COLONEL DAVID DESJARDINS

COMMANDANT DE LA BASE AÉRIENNE 105

QUELLE EST L'ACTUALITÉ DE LA BA 105 ?

En plus de son activité opérationnelle, l'actualité de la base, c'est le meeting de l'Air les 16 et 17 juin sur le thème de l'innovation. Nous invitons bien sûr tous les Vernonnais à ces deux jours de spectacle aérien de 10h à 18h avec 35 avions en démonstration aérienne (Patrouille de France,



Les fonds récoltés vont aux œuvres sociales de l'armée de l'air

Rafale, équipe de voltige de l'armée de l'Air...), mais aussi l'exposition statique de 30 types d'avions et la possibilité d'échanger avec leurs équipages. Participer à ce meeting, c'est aussi effectuer une action de solidarité. Les fonds récoltés serviront aux actions

d'entraide et de solidarité de la fondation des œuvres sociales de l'armée de l'Air, qui aide et soutient 300 familles et une centaine d'orphelins.

LA BASE SE SITUE À EVREUX, MAIS SON RAYONNEMENT EST BIEN PLUS LARGE...

La Base aérienne rayonne économiquement sur son territoire. Les investissements en cours dans le cadre de nouveaux projets, tel que l'accueil d'un escadron franco-allemand en 2021, accentueront encore son rayonnement. Sur les 2200 militaires et civils qui servent sur la base aérienne,

une vingtaine vient de Vernon. Nous avons aussi sur base un « hacker social » vernonnais, Gaël Musquet, dont la start-up CX Links, qui met en place des solutions connectées intelligentes notamment pour la gestion de crise, est hébergée chez nous dans le cadre de l'expérience « Smart Base ». Depuis 2015, la base aérienne 105 est le laboratoire d'une base aérienne fondée sur les nouvelles technologies, les partenariats avec des start-ups innovantes, le renforcement du lien armée-nation, l'amélioration des conditions de travail du personnel et le lien avec les familles.

LE MEETING AÉRIEN SERA UNE OPPORTUNITÉ DE RENCONTRES DANS UNE RÉGION D'AÉRONAUTIQUE ET D'ESPACE

D'AUTRES ÉVÉNEMENTS À VENIR ?

La Normandie est une terre d'aéronautique et d'espace, comme les Vernonnais le savent bien. Cette année, nous fêtons le 16 juin dans le cadre du meeting de l'air les 20 ans de Normandie AéroEspace, filière d'excellence dans l'aéronautique, le spatial, la défense et la sécurité qui regroupe plus de 140 acteurs : grands groupes industriels - dont Ariane Group à Vernon - aéroports, PME et PMI, laboratoires de recherche et établissements d'enseignement supérieur et bien sûr la BA 105.

GROUPE GÉNÉRATIONS VERNON

30 000 personnes en plein cœur de ville de Vernon durant tout un week-end de juin. C'est du jamais vu : la Foire de Vernon, réinventée par l'équipe municipale depuis 2 ans, a rempli toutes ses promesses. Entre les animations, les jeux, les concerts, les sites liés à la gastronomie, aux animaux... Tout a été conçu pour que les Vernonnais puissent passer un instant festif tout en faisant vivre notre centre-ville. Notre volonté d'organiser des événements de qualité en rajeunissant, modernisant et en renouvelant le genre est pleinement assumé. Et ce n'est pas fini, puisque Vernon va être encore au cœur de l'actualité avec l'inauguration le 21 juin du 1^{er} tronçon de la Seine à vélo, en présence du président du Tour de France, Christian Prudhomme, projet que je porte avec le Département, avant le passage du Tour le 14 juillet. Ces événements, parmi d'autres (Vernon côtés Seine et son feu d'artifice du 13 juillet rehaussé et réinventé chaque année, Vernon scintille ou bien encore l'exceptionnel concert de ce samedi 16 juin à la Collégiale de Nathalie Dessaye, Mikhail Rudy et Michel Bouquet), participent à l'attractivité de notre commune et nous pouvons en être tous, collectivement, fiers.

Sébastien Lecornu, Président de Générations Vernon

GROUPE VERNON TOUS ENSEMBLE

TEXTE NON PARVENU

Steve Dumont, Président de Vernon Tous Ensemble

GROUPE VERNON BLEU MARINE

TEXTE NON PARVENU

GROUPE OUI VERNON AVANCE

Il y a un an, la presse nationale a dressé un tableau réaliste du « *maire de Vernon* » décrit comme « *un jeune ambitieux bien à droite* », « *avant tout un professionnel de la politique d'avant* ». Etait rajouté « *monsieur Lecornu semble ne s'être jamais intéressé à la nature, à l'écologie, à la biodiversité, à la crise climatique, à la qualité de l'air, aux pesticides, à l'agriculture biologique, aux forêts, aux océans, à l'élevage industriel, à la condition animale, à la pollution des rivières et des nappes phréatiques.* »

Monsieur Lecornu n'a pas fait ses preuves depuis, apone sur tous les sujets touchants l'écologie : refus d'interdire le glyphosate, absence de soutien aux apiculteurs, aucune mesure de protection de la biodiversité.

Il semble actuellement plus préoccupé par les tractations politiques entre la droite dure et la droite dite libérale, en vue des prochaines élections et sa place comme leader de la droite Euroise et Vernonnaise.

Mais les électeurs n'ont pas la mémoire courte et les différentes mesures anti sociales (démantèlement du code du travail, baisse des APL, hausse de la CSG, suppression partielle de l'ISF) pèsent lourds dans la balance.

P. Nguyen-Thanh, H. Segura, G. Sino.

Sudoku

- Moyen -

En partant des chiffres déjà inscrits, remplissez la grille de sorte que chaque ligne, chaque colonne et chaque carré de 3 par 3 contienne une seule fois tous les chiffres de 1 à 9.

	2		1		9		8	
7			6		2			9
	3			4			5	
		7				9		
3	5						4	8
		1				5		
	4			7			9	
9			4		3			6
	6		5		8		7	

SOLUTION DU N° PRÉCÉDENT

5	9	6	2	7	3	8	4	1
4	1	7	8	6	9	5	3	2
2	8	3	5	1	4	9	6	7
8	6	1	9	3	2	4	7	5
7	3	4	6	5	8	2	1	9
9	2	5	1	4	7	3	8	6
1	4	9	3	2	6	7	5	8
3	5	2	7	8	1	6	9	4
6	7	8	4	9	5	1	2	3

©Fortissimots
Solution dans le prochain numéro.



On s'fait une toile ?

L'EXTRAORDINAIRE VOYAGE DU FAKIR

de Ken Scott



Actuellement au cinéma de Vernon
1h40 - VF - Comédie, aventure

Si vous n'en pouvez plus des blockbusters américains et de leurs vaisseaux spatiaux improbables, foncez voir cet OBNI (objet bollywoodien non identifié) adapté du best-seller de Romain Puértolas. Un titre accrocheur, un voyage initiatique, un road movie surprenant. Aja, un jeune arnaqueur de Mumbai entame, à la mort de sa mère, un extraordinaire voyage sur les traces du père qu'il n'a jamais connu. Il rencontre l'amour à Paris dans un magasin de meubles suédois, le danger en compagnie de migrants somaliens en Angleterre, la célébrité sur une piste de danse à Rome et comprend finalement ce qu'est la vraie richesse et qui il souhaite devenir.

L'acteur principal Dhanush, avec son charisme incroyable, vous emmène pendant une heure et demie dans un voyage singulier à travers l'Europe. Film familial, touchant, comédie consensuelle, cette fable sur notre société est rythmée par une musique originale, doublée d'un feu d'artifice de rebondissements et de scènes improbables. Bien qu'elle aborde des thèmes dramatiques, cette comédie en forme de *feel good movie* le fait avec bienveillance et légèreté. Un excellent divertissement et un véritable remède contre la morosité !

Mots fléchés

CAPITALE DE LA CORÉE DU NORD FUTUR ETUDIANT	REMET DANS LE CIRCUIT L'IMPIDÉ	PARFUMÉE PRÉNOM FÉMININ	FOUDROYÉE	AMANITE	RISQUÉES
ARBRE FRUITIER FRUIT EXOTIQUE			REVIENT DANS L'OREILLE	CHAMPION DONNE LE CHOIX	
REPOSE À TERRE ENTRE FRANCE ET ESPAGNE		ARTICULATION TRÈS SOMBRE	FONCTION ENVELOPPE		
MANIGANCE	JEU DE STRATÉGIE RESTÉ SECRÉT		MOUSSEUX ITALIEN SOLDAT AMÉRICAIN	VERTÈBRE	VIEUX DO
REMIS SUR PIED			DIFFUSE	NON PAYÉ	

©Fortissimots - Solution dans le prochain numéro.

SOLUTION DU N° PRÉCÉDENT

A	A	U	M	C
A	C	T	I	O
C	A	N	D	E
P	O	N	E	Y
R	I	E	S	L
A	D	N	S	I
E	S	S	E	N
D	O	D	E	G
N	E	F	E	S

Directeur de la publication : François Ouzilleau

Directeur de rédaction : Colombar Errard

Rédacteur en chef : Colombar Errard

Assistante : Aurore Liard

Mise en page : Virginie Szmyd

Photos : Sylvain Bachelot - @Shutterstock.com

Impression : Lescure Théol - 27120 Douains (02 32 77 32 40)

Imprimé à 16 000 ex. sur papier écologique avec encres végétales

Régie publicitaire : Villiers communication (06 11 76 13 64 -

contact@villiers-communication.fr) • **Coût de l'exemplaire :** 0,19 €

A participé à ce numéro : Sophie Briard

Vernondirect contact@vernon-direct.fr

Jusqu'au 3 juillet

Vernon Roller

Tous les mardis

2 parcours : 700 m et 2 km

Départ 20h30

Jardin des Arts

16 juin

Sieste musicale

Offrez-vous une bulle de détente avec les Songwriters.

14h - Médiathèque

19 juin

Atelier de conversation

Pratiquer le français.

14h - Bibliothèque des Valmeux

22 juin

Requiem de Duruflé

Par le chœur d'adultes du conservatoire et les Amis de l'orgue.

20h30 - Collégiale de Vernon

23 juin

Pique-nique des quartiers

Quartiers de Bizy, Fieschi et Gamilly/Douers

A partir de 11h30

23 juin

Midi croquant

Chaque 4^e samedi du mois, l'Office de Tourisme Nouvelle Normandie donne rendez-vous à un producteur local pour faire partager aux visiteurs son savoir-faire et sa passion des produits de qualité.

12h/12h30 - Gratuit

26 juin

Concert Nougaro

Les orchestres à vent de Vernon et Gaillon revisitent les plus grandes chansons de Claude Nougaro

20h30 - Auditorium EPA



Jusqu'au 31 juillet

Inscription "repas des anciens"

Pour participer aux repas il faut habiter Vernon et être âgé de 65 ans et plus.

Les repas sont gratuits.

Dates des repas : 3, 10 et 17 octobre 2018

Salle viking de l'Espace Philippe-Auguste.

16 juin

Festival Impressions Concert inaugural

Avec Natalie Dessay et la participation de Michel Bouquet, sous la direction artistique de Mikhaïl Rudy.

19h - Collégiale de Vernon - Places limitées et participation libre au profit de Vernon Patrimoine (avec un minimum de 10€) www.facebook.com/festivalimpressions

21 juin

Journée Mondiale Yoga

En cette journée, divers cours de Yoga seront dispensés Gratuitement.

10h : jardin de la Ravine site de NormandyYoga

13h : espace Nautique de la Grande-Garenne

20h : esplanade Jean-Claude-Asphe à Vernon

Renseignements au 06 63 24 38 80

21 juin

La Fête de la Musique

3 scènes musicales rue Carnot !

Food trucks, musée ouvert pour l'occasion...

Mais aussi :

- Les escapades musicales au conservatoire.
- Rock, jazz and folk sur le parvis de l'EPA.
- Concert de la Philhar au Jardin des Arts.

ESPACE NAUTIQUE

Un peu de sport pour fêter les beaux jours ?

Situé à Saint Marcel à deux pas de Vernon, l'Espace Nautique de la Grande Garenne (ENGG) est synonyme à la fois de loisirs, de sport et de détente... L'ENGG, c'est bien sûr un espace aquatique avec ses bassins ludique et sportif, son toboggan apprécié des plus jeunes, et son espace balnéo - avec Hammam en céramique, jacuzzi et 2 saunas - apprécié des plus grands. Mais c'est aussi un espace fitness avec sa salle de cours collectifs, de cross-training, de biking et de cardio-musculation. Ses



grands espaces verts vous permettront de profiter du beau temps entre 2 baignades et de pique-niquer. À l'entrée d'une zone commerciale et

de restauration, c'est une sortie incontournable pour les Vernonnais et les habitants des communes voisines de Seine Normandie Agglomération. ■

Zoom sur les inscriptions aux activités aquatiques !

Finies les attentes interminables devant la piscine et finies les incertitudes quant aux places disponibles ! Vous pouvez vous inscrire pour les activités aquafitness et cours de natation sur le site internet de l'ENGG ! (espacenautique-grandegarenne.com / 02 32 64 52 90). A vos marques, prêts, nagez !

• Aquafitness et Aquabike : Jusqu'au 07/07/2018

• Cours de Natation : Du 15/06 au 07/07/18
Test obligatoire avant l'inscription.



Artistes en Seine

Un événement original et participatif autour de la fusion des arts

Samedi 16 juin 2018
de 10h à 22h à Vernon

Activités artistiques ouvertes à tous
Concours d'Art Expérimental
avec les associations vernonnaises.

Concert-spectacle avec **Mikhail Rudy,**
Michel Bouquet et Nathalie Dessay

Au Jardin des Arts
Espace Philippe-Auguste
et Collégiale de Vernon

vernon27.fr

www.illico-travaux.com

L'INTERLOCUTEUR UNIQUE
pour tous vos projets

RÉNOVATION ■ EXTENSION ■ AMÉNAGEMENT

Contactez-nous

AGENCE DE VERNON - Vincent CHAMAYOU
Port. 06 68 02 68 70 • Mail. chamayou@illico-travaux.com

T.P.N. SAS Travaux Publics de Normandie

- TRAVAUX ROUTIER PUBLICS et PRIVÉS
- VRD
- ASSAINISSEMENT

139, rue Isambard - Z.I. - 27120 PACY-sur-EURE
Tél. 02 32 26 00 94 - Fax 02 32 26 06 51

e-mail : t.p.n@wanadoo.fr



DÉMARRAGE DES TRAVAUX



VERNON | ÉCO-QUARTIER FIESCHI | NUANCES

Votre 2 pièces de 49 m²

à partir de

119 000 €⁽³⁾

Parking inclus - lot A102

Votre 3 pièces de 63 m²

à partir de

159 000 €⁽³⁾

Parking inclus - lot A201

Votre 4 pièces de 81 m²

à partir de

179 000 €⁽³⁾

Parking inclus - lot B203



**PROPRIÉTAIRE DE VOTRE APPARTEMENT
NEUF À UN PRIX INFÉRIEUR À CELUI
DU MARCHÉ !***

Au cœur de l'éco-quartier Fieschi, **savourez un mode de vie sain et apaisant avec espaces verts, chemins piétonniers, liaisons douces...** tout en profitant des atouts de Vernon, particulièrement bien desservie, à 40 minutes seulement de Paris en TER.

**RENDEZ-VOUS DANS NOTRE ESPACE
DE VENTE : AV. FERDINAND FOCH
À VERNON**

Pour plus de renseignements :

primmea.com

02 35 88 69 00

Une innovation signée



FRANCE



(1) Prêt à taux 0% octroyé pour l'achat d'un logement neuf en résidence principale à partir du mois de janvier 2018 dans une résidence aux normes thermiques en vigueur. Le prêt à taux 0% est réservé aux personnes physiques qui ne sont pas propriétaires de leur résidence principale et ne l'ont pas été pendant les deux années précédentes dans la limite d'un plafond de ressources. Le montant du Prêt à Taux 0% varie en fonction de la zone géographique du logement et de la composition du foyer. La durée de remboursement dépend des ressources de l'acquéreur. (2) Le dispositif dit « Pinel » permet une réduction d'impôt sur le revenu égale à 12 % sur 6 ans, 18 % sur 9 ans. Les durées de 6 ou 9 ans sont définies d'une manière irrévocable lors de la déclaration de revenu de l'année d'achèvement ou de l'année d'acquisition si elle est postérieure à l'achèvement. L'engagement de location initial peut être prorogé de 3 ans portant la réduction d'impôt sur le revenu à 21 % pour 12 ans. La réduction d'impôt est calculée sur le prix de revient d'au plus deux logements, retenu dans la limite d'un plafond par m² de surface habitable fixé par décret (actuellement : 5.500 €/m²), sans pouvoir dépasser, pour une même année d'imposition, un prix de revient total de 300.000 €. Ce dispositif s'applique pour l'acquisition d'un logement neuf ou en état futur d'achèvement situé dans certaines zones géographiques, destiné à la location nue à titre de résidence principale pendant 6 ans minimum à un loyer plafonné, et à des locataires soumis à des plafonds de ressources. L'absence de mise en location dans un délai de 12 mois à partir de l'achèvement des travaux ou de son acquisition si elle est postérieure ou le non-respect de la durée de mise en location entraîne la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. Tout décalage dans la signature de l'acquisition et/ou dans le calendrier de livraison est susceptible d'entraîner la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. Cette réduction d'impôt s'applique aux contribuables fiscalement domiciliés en France et est prise en compte dans le calcul du plafonnement global de certains avantages fiscaux visés : l'article 200-0 A du CGI (actuellement : 10.000 €/an). Les présentes informations sont à jour pour la déclaration 2017 des revenus de 2016. Les conditions sont définies à l'article 199 novovicies du code général des impôts. Les règles relatives à l'imposition sur le revenu sont susceptibles d'être modifiées (nouvelle loi de finance et lois de finances rectificatives). (3) Prix en date du 31 mai 2018 sous réserve de disponibilités. *Selon étude Constructa Vente du 1^{er} mars 2017. Crédits illustration : VNT Architecte. Architecte : Groupement D'Architectes GDA. Document et illustrations non contractuels. Crédit photos : Istock. 06/2018. m.laquadrature.net ACS 0024 N 388 100 048