

Vernondirect

L'ACTUALITÉ DE VOTRE VILLE TOUS LES 15 JOURS

WWW.VERNON-DIRECT.FR

Éco-route connectée Vernon-Giverny Inauguration de la Seine à Vélo!



Le directeur du Tour de France Christian Prudhomme,
invité d'honneur de Vernon

DOSSIER

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, MODE D'EMPLOI

Comment Vernon attire les entreprises et retrouve le dynamisme économique : interview exclusive de Sébastien Lecornu.

- PAGES 6 À 8 -

VERNON CÔTÉS SEINE - P.2 -

Les bords de Seine
sont à vous !



TOUR DE FRANCE - P.9 -

Trois villages
pour faire la fête



STATIONNEMENT - P.11 -

Objectifs atteints

LA RENCONTRE - P.15 -

David Gallienne,
chef étoilé



Famille Relais Services

Partez l'esprit serein et tranquille
Famille Relais Services s'occupe de tout

GARDE D'ENFANTS
Tous modes de garde d'enfants de 0 à 3 ans et plus
Garde simple, partagée ou temps partiel
Sortie d'école, aides aux devoirs
Accompagnements aux activités...

MÉNAGE
Régulier, ponctuel, de printemps...

REPASSAGE
selon vos souhaits...

JARDINAGE
Taille de haies, tonte de pelouse, ramassage des feuilles...

HOMME TOUTE MAIN
Montage, démontage de vos meubles
Installation de votre box
Pose de tringles
Vider et ranger la cave.
Courses...

NOS ENGAGEMENTS
Qualité - Flexibilité
Écoute et dialogue - Réactivité
Aides de l'État sur toutes nos prestations vous bénéficiez
• d'une réduction ou d'un crédit d'impôt de 50%
• d'une TVA à 10%
Garde d'enfants :
• Aide possible de la CAF : la PAJE
CESU accepté

24, rue Germaine Tillon - 27200 Vernon
Tél. 02 32 21 68 55 - Fax : 09 51 41 66 06
contact@famille-relais-services.fr
www.famille-relais-services.fr

Organisme agréé par l'État - Agrément qualité SAP 519973473 - RCS 519 773 473

Vernondirect

diffusion 16 000 exemplaires

tous les 15 jours

hors

congès scolaires

dans les boîtes aux lettres de la ville

+ présentoirs chez les commerçants

+ présence sur www.vernon27.fr



Pour vos publicités sur Vernon Direct
n'hésitez pas à nous contacter
pour un renseignement, des tarifs
ou un rdv avec notre conseil en publicité



Villiers Communication
ÉDITION ET RÉGIE PUBLICITAIRE

Régie Publicitaire Exclusive

contact@villiers-communication.fr

06 11 76 13 64 – 09 72 37 89 70

*Et vous,
vous faites
quoi cet
été ?*



ENGG - St Marcel : 0232645290
Piscine Robert Taron - Pacy sur Eure : 0232361124
www.espacenautique-grandegarenne.com

**PISCINE
ROBERT TARON**

**ESPACE NAUTIQUE
DE LA GRANDE GARENNE**

Piscine
découverte
Fitness
Fête de l'été
Coupe du
Monde
Aquafitness
Jaccuzzi, sauna
Hammam
Espaces verts
Cross training
Aquabike

UCPa
SPORT ACCESS

Spine
Normandie
association

JUILLET À VERNON

Le peloton du Tour de France invité d'honneur de la Fête nationale



du 13 au 15 juillet

Tour de France Vernon Côtés Seine



Le feu d'artifice du 13 juillet sera tiré par l'artificier de renommée mondiale Ruggieri.

L'équipe municipale s'est battue pour obtenir le passage du Tour de France cette année pour le plus grand plaisir des Vernonnais et des touristes. Le mois de juillet s'annonce « *haut en coureurs* » en bord de Seine !

Le coup d'envoi des festivités sera donné par le feu d'artifice tiré le 13 juillet au soir. Aux manettes, l'artificier de renommée mondiale Ruggieri, dont les spectacles pyrotechniques ont fait briller les yeux des spectateurs de Paris, Dubai et Annecy entre autres.

Le lendemain, place au Tour de France pour le jour de la Fête nationale ! Le 14 juillet, vers 12h30, Vernon valorisera sa « *carte postale* » devant les télévisions du monde entier pour le troisième événement sportif le plus couvert au monde. Une chance pour tous les habitants de la ville et des communes alentour de

profiter du traditionnel passage de la caravane publicitaire, deux heures environ avant les champions cyclistes. Et pour une fête vraiment populaire, une ribambelle de 15 food trucks viendra rassasier les supporters. Dès le matin, vous pourrez apprécier les trois villages créés pour l'occasion dans Vernon. Avec des animations autour du vélo en centre-ville et aux Tourelles, et le thème aquatique de « *Vernon Côtés Seine* » sur les bords du fleuve. Un village nautique que vous retrouverez également le lendemain.

« *Vernon Côtés Seine, c'est deux jours complets d'animations gratuites, un véritable*

village aquatique et nautique qui permet de s'approprier la Seine aux beaux jours, agrémenté d'espaces lounge et de restauration », commente enthousiaste Johan Auvray, l'élue en charge de l'événementiel. Avec une nouveauté cette



*Le Tour :
un rayonnement
mondial pour
la ville*



année, la mise à disposition gracieuse de pédalos. L'une des plus grandes structures gonflables d'Europe sur le thème de l'eau fera son retour pour des descentes de toboggan endiablées. « *Vernon Transat* » enchaînera en juillet-août pour goûter un repos bien mérité. On vous attend nombreux ! ■

✚ D'INFOS : vernon27.fr

RECONSTITUTION 3D

La place De Gaulle avant le bombardement



L'Agence de Tourisme Temporel Vernonnaise vient de réaliser la reconstitution en réalité virtuelle de la place De Gaulle, une minute avant le tragique bombardement du 8 juin 1940. « *Vraiment impressionnant de réalisme* » s'est exprimé le maire François Ouzilleau. Une réalisation rendue possible grâce à une opération de crowdfunding réalisée auprès des Vernonnais. Les donateurs ont bénéficié de cette vue en avant-première. Les autres peuvent découvrir une exposition (voir agenda page 18) sur ce thème au musée de Vernon à partir du 23 juin pour une durée de 3 mois : documentaire, témoignages de personnes ayant vécu cette journée, objets retrouvés dans les décombres... et même des sessions de réalité virtuelle. Jean-Philippe Gauberthier a passé 6 mois de réalisation technique et l'équipe de l'agence a consacré un an et demi d'études historiques pour reconstituer cette représentation ultra fidèle de la place il y a 78 ans.

SOLIDARITÉ DES BOUCHONS POUR LES HANDICAPÉS



Avec l'association Bouchons 276, les petits bouchons font les grandes rivières... Depuis sa création en 2003, plus de 2 500 tonnes de bouchons en plastique ont été collectés et près de 580 000 € reversés à 640 personnes en situation de handicap en Normandie. Actuellement une tonne de bouchons recyclés rapporte 250 €. Le partenaire recycleur « *Ecoplastics* » vend les bouchons recyclés à des sociétés de plasturgie qui fabriquent différents produits en plastique. Les sommes récoltées financent par exemple des travaux d'aménagement de locaux et de véhicules ou bien encore l'achat de matériels spécifiques pour les handicapés. Depuis peu, vous pouvez reverser vos bouchons de plastique en mairie de Vernon, comme dans les 19 autres points de collecte de la ville. Pas de doute, vous allez, vous aussi, vouloir vider vos bouteilles pour aider !

UNE VAGUE JEUNE AU CONSEIL MUNICIPAL



A Vernon plus qu'ailleurs, le talent politique n'attend pas le nombre des années.

« Nous sommes forts de cette richesse, c'est une action à laquelle nous tenons beaucoup » a tenu à saluer François Ouzilleau, maire de Vernon, lors de l'intronisation du nouveau conseil municipal des jeunes, dont l'objectif est de sensibiliser à la vie de la commune. « Je remercie les parents qui ont le souci de l'éducation civique de leurs enfants et les enfants qui se sont investis dans leurs projets », a poursuivi le premier édile devant les jeunes quittant leur mandat et leurs successeurs. « Pendant deux ans, on apprend

à créer des projets ensemble. Je suis fier d'avoir créé avec les autres la boîte à livres de l'école Château Saint Lazare », s'est exprimée avec émotion l'une des « anciennes » élues. Prendre part à des commémorations, à des remises de mé-

dailles, se mettre au service des habitants, et même aider durant les cérémonies des mariages... voici quelques-unes des activités réa-

lisées au cours de l'année. Cette assemblée se réunit une à deux fois par mois et compte 11 élus représentant les 11 établissements scolaires de la ville. ■

J'ai appris ce qu'était être citoyen

Faustin
un jeune élu

COLLÈGE CERVANTES Des dons qui chantent



Ces huit collégiens ont un don. Grâce au chant « *S'engager pour libérer la France* », qu'ils ont créé et enregistré au Studio de Vernon, les élèves de 3^e du collège Cervantes viennent d'être primés au niveau académique dans la catégorie « *Travail collectif Collèges* » du Concours National de Résistance et de la Déportation. Cette œuvre réalisée conjointement avec leurs professeurs d'histoire-géographie sera présentée au Jury National à l'automne.

[ERRATUM]

Une erreur s'est glissée dans le Vernon Direct 64 et dans le Code de la Rue concernant les horaires des bruits nuisibles. L'article 7 de l'arrêté préfectoral de l'Eure n°19-14 en vigueur comporte bien une coupure de 12h à 14h30 en semaine.

LE GRAND ANGLE



DÉPARTEMENT DE
L'EURE
en Normandie



#VernonBouge



INAUGURATION DE LA SEINE À VÉLO

« Le département de l'Eure lance à Vernon la première voie verte connectée de France », s'est enthousiasmé Christian Prudhomme à la découverte des installations de la Seine à Vélo le 21 juin entre Vernon et Giverny. « *La bicyclette est un extraordinaire vecteur de rayonnement et d'échanges* » a ajouté le directeur du Tour de France, qui était l'invité d'honneur de l'inauguration à trois semaines du passage du Tour dans l'Eure le jour de la Fête nationale.

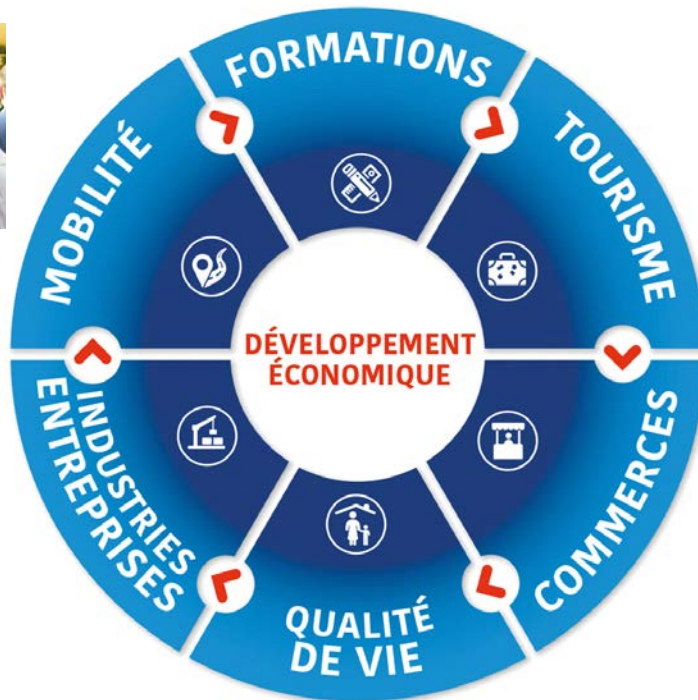
Interview exclusive de Sébastien Lecornu

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE MODE D'EMPLOI



IL N'Y A PAS DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE SANS QUALITÉ DE VIE. C'EST CE QUE NOUS NOUS ATTACHONS À CRÉER ET MAINTENIR À VERNON ».

Sébastien Lecornu



Le développement économique se fonde sur l'attractivité du territoire, qui repose sur une complémentarité des actions dans différents domaines.

Elu à la mairie de Vernon en 2014, puis comme président du conseil départemental et ayant intégré le gouvernement d'Emmanuel Macron, Sébastien Lecornu s'attache au développement économique du territoire qui lui est cher. Il nous en explique la cohérence d'ensemble.

Entretien.

QUEL EST LE GRAND PRINCIPE DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ?

Le grand principe du développement économique est qu'il faut avoir une offre à proposer. Une offre foncière pour le développement des entreprises, qui génèrent de l'emploi et des revenus fiscaux sur le territoire. Et une offre de services pour ces mêmes entreprises et pour

REPÈRES

ENTREPRISES : 10 MILLIONS D'EUROS

L'impôt des sociétés qui contribue au budget de 104 millions d'euros de l'agglomération (voir infographie page suivante).

COMMERCE : JUSQU'À 1 000 EUROS

Remboursement sur la taxe foncière pour les 62 commerçants ayant formulé une demande (soit environ 1 commerce sur 4).

MOBILITÉ : 32 A-R/JOUR

Les allers-retours quotidiens Vernon-Paris en train à l'horizon 2020 du lundi au vendredi (19 aujourd'hui).

les Vernonnais. Si ce n'est pas proposé par nous, cela se fera ailleurs.

LA DYNAMIQUE DE VERNON EST BONNE ?

Notre intuition est qu'il y a de la demande pour le centre-ville, avec la proximité de la gare. C'est la raison pour laquelle nous cherchons à y libérer des locaux pour les entreprises. Ce quartier est un beau quartier résidentiel.

L'ŒIL DU SPÉCIALISTE



Pierre Crenn est le vice-président en charge du développement économique pour Seine Normandie Agglomération dont la ville principale est Vernon. Il associe étroitement l'attractivité du territoire au développement économique, entre autres par l'offre foncière.

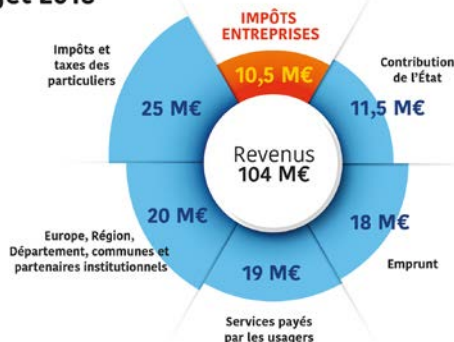
Les entreprises et les industries représentent aujourd'hui 10 millions d'euros d'apport en recettes fiscales pour l'agglomération (infographie ci-dessous). Cette contribution permet d'améliorer les services aux entreprises et à la population, mais elle favorise aussi l'investissement dans l'intérêt de tous.

Le potentiel d'attractivité du territoire, proximité de l'autoroute et de Paris entre autres, a été largement sous exploité dans le passé. Or, c'est notamment en améliorant nos offres foncières que l'on favorisera l'emploi.

Dans un premier temps, nous allons donc lever les barrières réglementaires de Normandie Parc Sud Douains au plus vite. Le processus légal nous permet d'espérer une zone commercialisable pour 2021/2022, avec à terme une perspective d'environ 600 emplois.

Dans un second temps, nous allons préparer l'avenir en inscrivant dans le prochain Schéma de cohérence territoriale (Scot) une offre foncière économique d'environ 100 ha. Un développement qui sera évidemment en cohérence avec la politique de développement durable de l'agglomération et en concertation avec le monde agricole ».

Seine Normandie Agglomération
Budget 2018



Il accueillera très bientôt des activités tertiaires sans nuisance, avec notamment la création d'un espace de coworking. Mais avant même de chercher à développer les emplois, il faut chercher à

conserver les entreprises existantes et maintenir les emplois qu'elles représentent. Goodrich, Snecma, Rowenta par exemple sont des fleurons que l'on a su garder. Et comment fait-on pour



Le renouveau du Campus de l'Espace permet d'attirer les entreprises comme les formations.

les garder ? En apportant du service aux entreprises : comme par exemple le développement de la formation ou la mise à disposition de locaux pour s'implanter.

LE PLATEAU DE L'ESPACE REVIT AVEC LE « CAMPUS DE L'ESPACE »

Le Plateau de l'Espace, c'est 60 ans d'histoire d'aéronautique qui ont failli s'arrêter avec la fin du Laboratoire de recherches

LE « CAMPUS DE L'ESPACE » C'EST AUSSI LA FORMATION...

Vernon formait déjà des étudiants avec les BTS. Proposer une offre d'éducation et de formation est quelque chose d'essentiel pour le développement économique de la commune. Il y a une belle dynamique. L'ouverture à Vernon d'une antenne du Conservatoire national des Arts & Métiers (CNAM) ou la venue de 250



On maintient les emplois et on en crée en apportant des services aux entreprises



balistiques et aérodynamiques (LRBA) en 2012.

On a souhaité garder cette identité liée à l'espace, car c'est un domaine d'avenir qui génère beaucoup d'investissements, d'emploi et d'innovation.

Fin 2018, il y aura plus d'actifs (industriels et formation) au Campus de l'Espace qu'avant la fermeture du LRBA.

élèves ingénieurs de l'ITII sur le campus en témoignent. Si on ne s'était pas battu avec la Région pour cette offre de formation, qui représente une chance à la fois pour les jeunes et pour les entreprises implantées aux environs, elle se serait certainement faite ailleurs. Un campus doit être très ouvert et vivant, c'est une vraie chance pour la ville !

QU'EN EST-IL DES COMMERCES ?

On a entendu le cri d'urgence des commerçants sur des problèmes de trésorerie. C'est la raison pour laquelle le Département a mis en place une aide qui consiste en un remboursement de 50% de la taxe foncière sur les propriétés bâties (dans la limite de 1000 € par commerce). Il s'agit d'un processus innovant pour des collectivités locales, ce n'est pas une obligation

Le commerce et le tourisme favorisent le développement économique

légale, mais un effort consenti par le contribuable qui montre ainsi son soutien à ses commerces. Cette proposition a pour l'instant séduit un commerçant sur quatre à Vernon. Elle reste ouverte et nous ferons un bilan sous deux ans.

LE TOURISME AUSSI EST UN VECTEUR DE DYNAMISME ÉCONOMIQUE ?

Le tourisme à Vernon et aux alentours est une évidence, comme la culture. On résume trop souvent le Tourisme autour de Vernon à Giverny. Il faut irriguer, créer un flux touristique autour des nombreux points d'intérêt de notre territoire, comme nous l'avons fait avec les inaugurations des bureaux d'information touristiques de Seine Normandie Agglomération. Irriguer, c'est exactement l'idée de la Seine à Vélo. Avec l'intérêt du public pour les mobilités douces, nous offrons des infrastructures très tendance tout au long d'un parcours qui mène de Paris - la capitale du tourisme - à la mer, le long de la Seine. Le département de l'Eure a fédéré les différentes communes autour de ce projet, ce qui permettra à chacune de bénéficier des retombées économiques : commerces généralistes ou liés à la mobilité, alimentation, hébergement...



L'amélioration de la RD5 contribue au développement économique.

LA MOBILITÉ ET LE TRÈS HAUT DÉBIT SONT-ILS ÉGALEMENT DES LEVIERS ESSENTIELS ?

Effectivement. Aux côtés de la Région Normandie, nous nous battons avec la SNCF pour améliorer la régularité du trafic et augmenter le nombre des liaisons avec Paris et Rouen. Nous avons favorisé dans le

nous effectuons avec les prestataires et partenaires du développement du très haut débit sur le territoire va dans le même sens : permettre aux différents acteurs économiques de rester connectés à distance et autoriser un télétravail performant...

VERNON BOUGE ET ACCUEILLE CETTE ANNÉE LE TOUR DE FRANCE

Le Tour est un événement gratuit que tout le monde aime. Son passage rapporte en notoriété à une ville et à ses commerçants par la fête populaire qu'il génère. Vernon a besoin de visibilité, de notoriété. Le troisième événement sportif le plus vu au monde à la télévision après les Jeux Olympiques et la Coupe du monde de Football est un excellent moyen de faire connaître la ville. Ce n'est ni dû à la chance, ni au hasard, mais parce qu'on s'est battu pour l'avoir. Là aussi, on a fait en sorte que ce soit chez nous plutôt qu'ailleurs. ■

Nous nous battons pour des liaisons vers Paris plus fréquentes

département l'achat d'un véhicule pour les jeunes avec un prêt à taux zéro sur une partie du crédit. Enfin, le nouveau plan de circulation des bus à Vernon mis en place en septembre prochain favorisera l'interconnexion entre les différents moyens de transports. Par ailleurs, le travail que



Rowenta, dernier producteur français d'aspirateurs, a su garder ses emplois à Vernon.

LABEL NORMANDIE QUALITÉ TOURISME-COMMERCE ETAM ET CARRÉ BLANC PRIMÉS !

La chambre de commerce et de l'industrie Portes de Normandie (CCI) vient de remettre le label Normandie Qualité Tourisme-Commerce à Carré Blanc et Etam à Vernon. Ce sont les deux premières boutiques labellisées dans l'Eure. En effet, le dispositif existe depuis 2001, mais il concernait jusqu'alors uniquement les professionnels du tourisme. Il vient d'être élargi aux commerces qui contribuent eux aussi au développement et au rayonnement touristique de la destination Normandie. « Depuis 2017, nous proposons aux commerçants qui le souhaitent un audit fondé sur 126 critères : qualité de l'accueil en boutique et au téléphone, qualité du conseil, service à la clientèle... »,



Chez Carré Blanc, Sylvie est aux petits soins pour satisfaire les client(e)s.

précise-t-on à la CCI. « Un conseiller qualité effectue une première notation générale des candidats par rapport au référentiel et ensuite si le taux de satisfaction est correct, nous envoyons un client-mystère sur place ».

« C'est une démarche de progrès qui est proposée à tous les commerçants, que l'on soit franchisé ou indépendant », explique Sylvie Chevauché, la propriétaire des deux établissements primés. « Même si certains ont

déjà leurs propres audits de qualité comme les franchisés, la démarche de la CCI permet de bénéficier d'un regard extérieur, de voir ce qui peut être amélioré », poursuit celle qui est aussi présidente de l'Union des commerçants et artisans de Vernon (UCIAL). « Je conseille à tous les commerçants de rentrer dans cette démarche et de tenter d'obtenir ce label. On est passés au crible, mais de manière aidante, en bénéficiant de conseils qui permettent d'améliorer notre attractivité, notre relation clientèle et donc notre chiffre d'affaires. Le commerce devient difficile, ce label offre une véritable ouverture d'esprit ! ». Et dans les boutiques Etam et Carré Blanc, l'accueil est en effet au rendez-vous... ■

COCOTTES ET BOUCHONS

La « bistronomie » au sommet !



Stella et Christophe Bouvet, respectivement en salle et en cuisine depuis un an à Vernon.

Un « cocktail du moment » pour bien débiter. Se délecter d'un tartare vegan mangue-avocat en entrée (les fleurs sont comestibles), se régaler de la finesse d'une minute d'agneau et primeur de légumes jus de navarin, couronner le tout d'un tiramisu fraise-rhubarbe à la délicatesse savoureuse. Et arroser l'ensemble d'un « vin découverte », sélectionné par la maitresse des lieux dans les meilleurs salons spécialisés. Ici, que des

produits frais et des plats fait maison. Ajoutez un service rapide et irréprochable, une terrasse pour l'été et la possibilité de composer sa formule ou d'opter pour tous les plats d'une carte qui se renouvelle quatre fois par an au rythme des saisons, et vous saurez où flatter vos papilles, à midi comme le soir. Et l'étage est privatisable jusqu'à 38 couverts. ■

**+ D'INFOS : 71 rue Carnot
02 32 64 10 44
cocotteetbouchonvernon.fr**

STATIONNEMENT

OBJECTIFS ATTEINTS !

Dans Vernon Mérieux, six propositions étaient liées au stationnement. Grâce notamment à une délégation de service public à Indigo et une réflexion de fond, le stationnement a été réformé et organisé dans la ville. Chaque usager a trouvé sa place, sa solution et son tarif en fonction de ses besoins et de ses moyens. Bilan : L'objectif de la fin des voitures ventouses est atteint et on ne tourne plus indéfiniment en centre-ville pour se stationner... Le bilan en quelques chiffres !



LES VERNONNAIS DISENT MERCI À

Please
MON HOME SERVICE

Plus d'une vingtaine de commandes par jour et beaucoup plus le week-end, pour un panier moyen d'environ 30 euros. Depuis son lancement le 12 février dernier, les Vernonnais sont satisfaits de l'application Please qui permet de se faire livrer à domicile. Le nombre d'inscrits l'atteste, c'est un réel succès avec plus de 1100 inscrits, une vingtaine de commerçants partenaires et d'autres qui vont très bientôt les rejoindre. Le service de livraison est efficace et répond aux attentes des clients, qui sont très satisfaits de leurs expériences de commande. Des promos spéciales sont même liées aux événements comme la coupe du monde de foot.

Nouveau site internet
www.pleaseapp.com

— **LES CHIFFRES** —
depuis le lancement

1100
Inscriptions

20
Commerçants partenaires

**LA MARCHÉ NORDIQUE :
UNE DISCIPLINE TRÈS COMPLÈTE
ASSOCIÉE AU BIEN-ÊTRE**



ASSOCIATION MARCHÉ NORDIQUE VAL ET PLAINE EN AVANT, MARCHÉ !

Dans les années 70 en Finlande, la marche nordique permettait aux skieurs de fond de s'entraîner durant l'été. Cette discipline fait depuis quelques années son petit bonhomme de chemin en France.

Pour ceux qui voudraient pratiquer ce sport d'endurance très complet, c'est possible à Vernon depuis 2015. « Trois coaches diplômés entraînent une joyeuse équipe de marcheurs à raison de trois matinées par semaine (jeudi, samedi, dimanche) », commente Pascale Bavouzet, membre du Conseil d'Administration de l'association qui compte un nombre toujours croissant d'inscrits (72 en 2017-18). « Les sorties en marche nordique sont longues, 2h30 sans compter les temps d'échauffement et d'étirement. Elles alternent des phases dynamiques, d'autres moins soutenues et du renforcement musculaire ». L'utilisation de bâtons spécifiques favorise le développement musculaire du haut du corps : abdos, bras, pectoraux, tandis que l'activation cardio-vasculaire permet aux prati-

quants de mieux respirer, une base nécessaire au bien-être. « Chaque mardi soir, une séance plus technique est proposée aux adhérents ».

Les marcheurs de l'association sont âgés de 20 à 70 ans. Le dynamisme et la bonne humeur sont le mot d'ordre, tout comme l'accueil de nouveaux arrivants. Aujourd'hui, un des coaches

projette de se spécialiser dans une formation pour personnes à besoins particuliers, afin de pouvoir répondre à la demande d'un public plus en difficulté hésitant à s'engager dans une pratique sportive. Et pour faire face à une demande croissante d'adhésions, tout en

maintenant la qualité de l'accompagnement, trois adhérents chevronnés vont s'engager à leur tour dans une formation de coach. Rien n'arrête nos marcheurs ! ■

**Rendez-vous
trois matinées
par semaine :
jeudi, samedi et
dimanche**

06 68 13 72 71 | marche.nordique.val.plaine@gmail.com | www.marche-nordique-val-et-plaine1.e-monsite.com

LES ASSOS ONT LA PAROLE

Faites-nous parvenir vos textes et photos par courriel à :
contact@vernon-direct.fr

▼ JAZZIC-INSTINCT



L'association organise un stage intensif de musique (piano, guitare, chant, basse et batterie) du **2 au 6 juillet** sur le thème : « Apprenez à jouer et à enregistrer un CD en 1 semaine ». Tarif pour la semaine : 300€

+ D'INFOS :

www.jazzic-instinct.fr
 06 48 10 21 55



▼ ARTS PLASTIQUES DE SAINT-MARCEL



L'association vous propose un stage été de dessin et peinture pour juniors à partir de 7 ans. Les enfants seront encadrés par Dominique Desag du **2 au 7 juillet** de 10h à 12h ou de 15h à 17h. Tarif : 75€ les 5 jours pendant 2 heures par jour, matériel fourni. Uniquement sur inscription sous réserve de places disponibles.

+ D'INFOS : 06 17 90 20 07 ou au 06 61 93 40 34
artsplastiques27@gmail.com - apsm.asso.free.fr

▼ YACHT CLUB DE VERNON



Nous organisons des stages de voile et en partenariat avec le SPN Canoë Kayak, des stages de voile/kayak cet été sur la base nautique des Tourelles, destiné aux enfants de 7 à 17 ans. Tarif : 95€ pour 5 demies journées. Nous proposons également des cours particulier de voile pour les adultes.

+ D'INFOS : 06 70 25 35 79
www.yc-vernon.fr



▼ CSADN



Situé dans le cadre verdoyant du Plateau de l'Espace, le CSADN vous ouvre ses portes **du 2 au 6 Juillet**. De nombreuses disciplines du club vous proposent de découvrir ou redécouvrir gratuitement les cours : combat médiéval, danse (modern'jazz enfants/ados/adultes, danse africaine, salsa cubaine, country, salsa portoricaine et danse en couples), fitness (fessiers-abdos-cuisses, cardio), judo, percussions africaines, Qi Gong, Tai Ji Quan et yoga. Tous les encadrants du CSADN sont diplômés. Retrouvez le planning sur le site www.csadn.org ou sur la page facebook du CSADN Vernon.

+ D'INFOS : Secrétariat du CSADN

13 Av. Hubert Curien, Plateau de l'Espace, 27200 Vernon
 09.52.30.56.50 ou secretariat@csadn.org



▼ CROIX ROUGE FRANÇAISE



La Délégation de l'Eure de la Croix Rouge Française vous propose une Formation PSC 1 (Prévention et Secours Civiques de niveau 1) le **Mercredi 4 juillet** 2018 de 9 h à 18 h à Vernon. Aucune connaissance préalable n'est nécessaire. A partir de 10 ans, tout le monde peut suivre cette formation, elle est accessible à tous.

+ D'INFOS : Délégation Territoriale de la Croix Rouge Française de l'Eure - 66 avenue Montgomery à Vernon.
 Tél. : 02 32 51 87 05

LA CAPSULE TEMPORELLE

Octobre 1964.
Au bas de l'avenue
de l'Ardèche, des
ouvriers mettent à
jour un sarcophage
en pierre de
Vernon.

Par Alexandre Révérend

Les efforts de six hommes
seront nécessaires pour
en soulever le couvercle.
Les dents retrouvées à l'inté-
rieur, les objets, ainsi que les di-
mensions du tombeau laissent
penser que son occupant était
une femme. La nature de sa sé-
pulture correspond à une per-
sonne d'un niveau social élevé.
Au milieu de ses ossements
se trouvaient : quatre vases
en verre, un flacon de parfum
à long col, deux anneaux, trois
petites boules de bronze et un
fuseau en os sculpté.

Déjà en 1844, dans ce même
secteur, longtemps appelé
«*Chant des Oiseaux*», une ving-
taine de tombes de la même
période avaient été mises à jour.

S'ils étaient retrouvés dans
le Futur, les restes d'un indi-
vidu enterré avec une pièce
d'un «*ancien franc*» posée sur
une paupière, et un «*nouveau
franc*» sur l'autre, seraient
datés comme étant ceux d'une
personne ayant vécu sous De
Gaulle. De la même manière,
cette Vernonnaise antique fut
retrouvée avec une pièce à
l'effigie de l'empereur Trajan et
une autre en bronze représen-
tant Antonin. Il s'agit donc de
la Gaule... romaine cette fois,



soit le tout début de l'Ère chré-
tienne. A la base, ces pièces de
monnaie devaient permettre
au défunt de s'acquitter du prix
de transport en barque sur le
fleuve éternel.

*Des générations
de Vernonnais
ont croisé cet
énigmatique
coffre minéral
sans en connaître
l'histoire*

Deux ans après sa décou-
verte, le sarcophage de l'ave-
nue de l'Ardèche fut déposé
sur la pelouse en bord de
Seine aux abords du pavillon
Penthièvre. Des générations
de Vernonnais ont croisé cet
énigmatique coffre minéral

sans en connaître l'histoire.
En prévision de travaux à effec-
tuer sur les berges en 2012, le
tombeau de pierre fut remis
dans un entrepôt et jamais
replacé. Sous l'impulsion de
l'Agence de Tourisme Temporel
Vernonnaise, il vient de faire
son grand retour à l'ombre du
platane centenaire. Ainsi en a
décidé la municipalité et les
Vernonnais ont pu enfin retrou-
ver ce trésor du patrimoine
local. De plus, les croisiéristes
étrangers en quête d'Histoire
et débarquant chaque jour
à cet endroit auront de quoi
s'émouvoir face à un vestige de
près de deux mille ans.

La plus ancienne Vernonnaise
a pu ainsi reprendre le cours
de sa croisière temporelle le
long du fleuve. ■

HISTOIRE LE RETOUR DU SARCOPHAGE



Le mystérieux sarcophage
datant de près de 2000 ans
est réapparu à Vernon le
19 juin à proximité du Quai
des Croisiéristes. Plusieurs
Vernonnais et quelques
touristes ont assisté à la pose
de la sépulture après sa remise
en état. Depuis 2012, cette pièce
antique exceptionnelle était
stockée au centre technique
municipal. La remise en état du
sarcophage s'est effectuée dans
le respect du vieillissement de
la pierre, donnant à la sépulture
tout son cachet.



Depuis décembre 2017, l'Alençonnais David Gallienne dirige les cuisines du « *Jardin des Plumes* », table givernoise gratifiée d'une étoile au Michelin. Rencontre avec un chef exécutif qui cultive la zen attitude et déborde de créativité...

DAVID GALLIENNE

CHEF DE CUISINE



**EN CUISINE, IL N'Y A JAMAIS DE COUPS DE GUEULE.
JE VEUX TIRER MA BRIGADE VERS LE HAUT !**

CUISINER RELÈVE-T-IL, POUR VOUS, D'UNE ÉVIDENCE ?

Je suis tombé dedans tout petit ! Ma mère cuisinait beaucoup. Mais uniquement le week-end car, en semaine, c'était ravisolis ! J'ai donc suivi un BEP hôtellerie et restauration. En 2007, j'ai participé aux Olympiades des métiers. Et c'est ce qui m'a lancé puisque le « *Manoir du Lys* », à Bagnoles-de-l'Orne, m'a recruté comme commis. J'y suis resté dix ans, en finissant second de cuisine.

ET C'EST UNE RENCONTRE À L'AUTRE BOUT DU MONDE QUI VOUS A CONDUIT JUSQU'À GIVERNY...

En 2014, j'ai croisé au Japon Eric Guérin, le propriétaire du « *Jardin des Plumes* ». Un coup de cœur car nous partageons la même philosophie ! Il y a deux ans, il m'avait déjà proposé le poste mais je ne me sentais pas prêt. Ici, c'est

plus qu'être chef, c'est porter une maison sur son dos ! En août 2017, et alors que j'étais

“ Un plat doit ressembler à un tableau ! ”

chef exécutif chez « *Origine* » à Rouen, il m'a réitéré son offre. Et là, j'ai dit oui !

QUELS CHANGEMENTS Y AVEZ-VOUS INSUFFLÉ ?

Deux sous chefs ont rejoint la nouvelle équipe. Côté assiette, et même si j'use beaucoup de produits locaux, il y a une

grosse influence asiatique. Ma cuisine est celle du voyage ! En outre, je travaille beaucoup la mise en scène. Un plat doit être un tableau ! A l'image du plat grenouille, dressé sur une feuille de nénuphar...

VOUS EXPORTEREZ, BIENTÔT, VOTRE CUISINE DANS UN FOOD TRUCK...

Une charrette tractée par un véhicule et qui sera installée sur le parking du musée ! L'idée est de rendre la cuisine étoilée accessible à tous. Pour 12,50 euros, vous choisirez un wrap -veggie, volaille

ou poisson-, un dessert -Paris Brest ou tarte citron- et une boisson. La charrette sera, à l'année, itinérante. Haltes prévues à « *Vernon Côtés Seine* » et lors du passage du Tour de France !

D'AUTRES IDÉES EN TÊTE ?

J'aimerais organiser un dîner caritatif avec d'autres chefs étoilés normands. Je vais aussi m'atteler à la rédaction d'une future rubrique culinaire pour « *Vernon direct* » ! Quant à la seconde étoile, c'est un objectif mais je ne me mets aucune pression !

GROUPE GÉNÉRATIONS VERNON

Vous étiez très nombreux ce week-end à profiter des berges de la Seine, et à valider ainsi notre intuition de remettre la Seine au cœur de la vie des Vernonnais. L'ouverture du tronçon Vernon-Giverny de la Seine à vélo en présence de Christian Prudhomme, le président du Tour de France, ce 21 juin, est un signe que ce que nous faisons pour l'Eure et pour Vernon a quelque chose d'extraordinaire. Ainsi, ce premier tronçon mis en service donne tout bonnement naissance à la première « smart green road » de France. Derrière cet anglicisme, se cache les qualités d'un itinéraire cyclable de dernière génération, qui devient connecté, intelligent et même écologique au service d'une nouvelle approche du vélo et du cyclotourisme. L'E-tree symbolise cette nouvelle ère. Il s'agit d'un « arbre » à feuilles de panneaux photovoltaïques, installé sur le premier tronçon de la Seine à Vélo. A son pied, les Vernonnais peuvent recharger les batteries de leur téléphone ou de leur vélo à assistance électrique, se désaltérer d'eau rafraîchie ou encore surfer en wifi sur internet. Une petite révolution dans le paysage. Alors n'hésitez pas : à vélo, en trottinette ou même à pied à venir découvrir ce bel équipement.

Sébastien Lecornu, Président de Générations Vernon

GROUPE VERNON TOUS ENSEMBLE

Par souci de Démocratie et de communication, nous sommes heureux de compléter l'article paru dans la presse locale concernant les actions du Maire-Suppléant par quelques « Transformations et Améliorations de notre majorité concernant Vernon et ses Citoyens » (volontairement ?) oubliées :

Il transforme : Mise en place du tout payant en Centre-ville en laissant des parkings vides...pénalisant les commerçants et le pouvoir d'achat des Vernonnais

Il transforme : Ile Saint Jean, zone naturelle, en hôtel de luxe

Il transforme : la Démocratie Municipale en refusant à l'opposition de siéger dans les conseils d'écoles et au Comité Technique Paritaire

Il est pour le renouvellement de la vie politique, mais utilise toujours les « méthodes à la papa » pour asseoir son fief

Il prône la participation citoyenne, mais il saborde l'AVEC et le festival du livre

Il transforme : l'Hôtel de Ville en boîte de Communication

Il améliore le quotidien : en acceptant la suppression du ramassage des déchets verts et des encombrants

Il améliore le quotidien : en augmentant, voire en créant des tarifs pour le studio d'enregistrement

Il améliore le quotidien : en instaurant des tarifs dans les centres sociaux

Steve Dumont, Président de Vernon Tous Ensemble

GROUPE VERNON BLEU MARINE

TEXTE NON PARVENU

GROUPE OUI VERNON AVANCE

Mouzilleau annonce la privatisation du nettoyage de la ville. Dans la communication municipale, la privatisation s'appelle externalisation et rime avec modernisation. Dans les faits, cela est plus inquiétant, cela s'appelle donner la ville à des prestataires privés qui font du bénéfice avec l'argent du contribuable.

De plus en plus de mission de service public sont données à des officines privées, comme la gestion du comité de prévention de la délinquance confié en juin 2017 à « Espace risk management » pour 15 105 euros, alors que lors de sa création, au cours du mandat précédent, se sont les services municipaux qui assumaient cette fonction éminemment sensible.

Rappelons la dernière privatisation en date : celle du stationnement, pour assurer des bénéfices à Indigo VINCI. Privatisation gérée en dépit du bon sens : explosion du coût du stationnement, parkings vides, commerces en difficulté.

Toutes les études au niveau national démontrent que la privatisation entraîne une augmentation du coût pour le contribuable. Malgré tout cela, les duettistes Mouzilleau-Lecornu continuent, droit dans leurs bottes, dans la même direction : hier le stationnement, aujourd'hui la propreté, demain quoi encore ?

P. Nguyen-Thanh, H. Segura, G. Sino.

Sudoku

- Moyen -

En partant des chiffres déjà inscrits, remplissez la grille de sorte que chaque ligne, chaque colonne et chaque carré de 3 par 3 contienne une seule fois tous les chiffres de 1 à 9.

	8	7		9				
4					8			5
2	5					1		
9		4	1					
		2				6		
					6	2		3
		9					8	1
3			6					4
				5		7	3	

SOLUTION DU
N° PRÉCÉDENT

5	2	4	1	3	9	6	8	7
7	1	8	6	5	2	4	3	9
6	3	9	8	4	7	2	5	1
4	8	7	3	6	5	9	1	2
3	5	6	9	2	1	7	4	8
2	9	1	7	8	4	5	6	3
8	4	3	2	7	6	1	9	5
9	7	5	4	1	3	8	2	6
1	6	2	5	9	8	3	7	4

©Fortissimots
Solution dans le prochain numéro.

Mots fléchés

GRANDE POMPE SE DRESSE EN BRETAGNE	ROUGE EN ITALIE FÊTE	VARIÉTÉ DE CRABE	INONDATION	FAIT L'AFFAIRE VOLCAN ITALIEN	DÉCHIFFRE
			FOOT A MADRID RETRÉE		
CARTE A JOUER RACCOUR- CISSENT		TEMPS CHAUD SANS LE SOU			COCHONNES
					REPAIRE
ÉPARGNE THÉÂTRE NIPPON			OISEAU TROPICAL FLEUVE EUROPÉEN		
	RÉCEPTEUR RADIO JEUNOT			ARTICLE FAIT EFFET	
CANDIDE HÉROS DE CORNEILLE			DÉTESTE RENFORCE LE OUI		
		METTRE SUR LE PAPIER			
SOUFFLE DIVIN			AROMATISÉ		

©Fortissimots - Solution dans le prochain numéro.

SOLUTION DU N° PRÉCÉDENT

P	R	A	T	P
L	Y	C	E	E
O	L	I	V	I
A	N	A	N	A
G	I	T	E	P
P	Y	R	E	N
A	G	O	A	S
I	N	T	R	I
G	U	E	R	I

Directeur de la publication : François Ouzilleau

Directeur de rédaction : Colombran Errard

Rédacteur en chef : Colombran Errard

Assistante : Aurore Liard

Mise en page : Virginie Szmyd

Photos : Sylvain Bachelot - @Shutterstock.com

Impression : Lescure Théol - 27120 Douains (02 32 77 32 40)

Imprimé à 16 000 ex. sur papier écologique avec encres végétales

Régie publicitaire : Villiers communication (06 11 76 13 64 -

contact@villiers-communication.fr) • **Coût de l'exemplaire :** 0,19 €

A participé à ce numéro : Sophie Briard

Vernondirect contact@vernon-direct.fr

On s'fait
une toile ?

OCEAN'S 8
de Gary Ross



Actuellement au cinéma de Vernon

1h50 - VF - Comédie, Policier

Vous ne le saviez pas, mais braquage est un mot féminin... Debbie Ocean (Sandra Bullock) sort de cinq ans de prison après une arnaque qui a mal tourné. Des quartiers de la prison pour femmes aux diamants d'un collier Cartier à plus de 150 millions, il n'y a qu'un pas que l'arnaqueuse ne va pas hésiter à franchir. Dès sa sortie de la maison d'arrêt, la sœur du plus fameux braqueur de l'histoire du cinéma s'associe à Lou Miller (Cate Blanchett) pour monter une équipe exclusivement féminine et mettre en œuvre son plan machiavélique, échafaudé minutieusement derrière les barreaux. Le lieu et la date du casse ? Ce sera lors du très exclusif Gala du Met, le Metropolitan Museum of Art de New York. Rien que ça.

Anne Hathaway en mannequin cruchote vaut le détour, tout comme la visite du Met. On s'amuse ou on s'agace - c'est selon - des clichés assumés sur les femmes, leurs tenues et leurs bijoux. Les grincheux blasés trouveront que le film manque d'un brin de nouveauté, de folie et de rebondissements. Ceux qui découvrent la série des *Ocean* verront un film sympathique, qui respecte consciencieusement les codes du genre. Un conseil ? savoir compter jusqu'à huit. Mais dans tous les cas, vous apprendrez comment ne pas payer vos cosmétiques. Et rien que pour cela, ça vaut le coup d'y aller.

Jusqu'au 3 juillet

Vernon Roller

Tous les mardis

2 parcours : 700 m et 2 km

Départ 20h30

Jardin des Arts

28 juin

Concert orchestre à cordes

Orchestre symphonique et cordes

19h - Auditorium EPA

29 juin

Conseil municipal

20h - Mairie de Vernon

30 juin & 1^{er} juillet

Exposition photo

« Lumière d'ici et d'ailleurs »

30 juin : de 8h30 à 20h30

1^{er} juillet : de 10h à 16h

EPA - Entrée gratuite

30 juin & 1^{er} juillet

Spectacle théâtre

Spectacle des élèves de la classe d'art dramatique

30 juin : 20h30 - 1^{er} juillet : 15h

Auditorium EPA

30 juin

Gala du SPN twirling bâton

19h - Gymnase de Gamilly

4 juillet

Charlotte la marmotte rigolote

Spectacle de marionnettes

15 à 15h40 - Théâtre du lion

9 juillet

Don du sang

10h à 13h - 15h à 18h

Foyer Paul Bajet



3 juillet

Le Retour de Don Juan

L'ultime défi de celui qui défie les règles et dont la mémoire, intacte, constitue la meilleure arme. La langue claque comme le fouet du dompteur et les notes du piano s'égrènent pour mieux braver les postulats. Piquant et inattendu. Une pièce de Lucien Guérinel, avec Christophe Manien (piano) et Thomas Volatier

20h - Château de Bizy - 20€



6 juillet & 10 août

Les visites pas guidées

Cette visite sera l'occasion pour les participants de remonter le temps à la découverte de grandes périodes marquantes dans l'histoire de Vernon. Du XX^e siècle à l'époque médiévale, en passant par l'Impressionnisme et la Révolution Française, c'est un réel voyage dans le temps.

Office de Tourisme - 36 rue Carnot



Jusqu'au 31 juillet

Inscription "repas des anciens"

Pour participer aux repas il faut habiter Vernon et être âgé de 65 ans et plus. Les repas sont gratuits.

Dates des repas : 3, 10 et 17 octobre 2018

Salle viking de l'Espace Philippe-Auguste.



Jusqu'au 23 septembre

La cicatrice oubliée - 8 juin 1940, Vernon sous les bombes

Photos des ruines, objets retrouvés, interviews des derniers témoins, cette exposition évoque le choc architectural le plus important que la ville ait eu à subir. En réalité virtuelle, le visiteur découvre l'ancien visage de la place du marché juste avant les destructions.

Musée de Vernon - 12 rue du Pont

PROLIGUE : SMV HANDBALL

9 nouveaux joueurs à l'intersaison

« Allez, allez, SMV ! » Ce cri de guerre du club de hand de Vernon vous manque ? Il va falloir patienter jusque début septembre pour la coupe de la Ligue, puis la reprise du championnat de Proligue. En attendant, on connaît d'ores et déjà la composition des Rouges et Bleus pour la saison prochaine. Ils sont 9 nouveaux joueurs à rejoindre les rangs du Saint-Marcel Vernon Handball : Lahcen Belliman (international marocain), Omar Benali (ancien international algérien), Lucas Mascot, Maximilien Tike, Nénad Zeljic, Évaris Muyembo et Pierre Champin. Ainsi que deux jeunes



qui évoluaient en -18 : Hugo Boutellier et Julien Luciani. Le gardien international argentin, l'emblématique Fernando Garcia, sera toujours présent

avec son tempérament de feu. « On n'est sans doute pas l'équipe la plus clinquante, la plus forte sur le papier, mais généralement, on travaille et on

y arrive », confesse Benjamin Pavoni, l'entraîneur du SMV qui met ainsi l'accent sur les valeurs du club.

Dès la saison 2018-2019, ce sont les playoffs de Proligue qui détermineront qui sera Champion parmi les six premiers de la saison régulière. Ce champion accèdera en Lidlstarligue et y sera accompagné par le 1^{er} de la saison régulière. ■

— LE CHIFFRE —

9

C'est le nombre de nouveaux joueurs qui rejoignent 10 joueurs déjà présents la saison passée. Pour 8 départs des rangs du SMV à l'intersaison.

f Vernon Côtés Seine
Programme : vernon27.fr

du 13 au 15 juillet
Tour de France Vernon Côtés Seine

L'EUREUSE TRAVERSEE
samedi 14 juillet

Seine Normandie
ABOLITION

DEPARTEMENT DE L'EURE
en Normandie

VERNON CÔTÉS SEINE

Ville de Vernon
EN NORMANDIE

TOUR DE FRANCE 2018
L'EUREUSE TRAVERSEE
samedi 14 juillet

Concours artistique
Ouvert à tous les jeunes de 7 à 14 ans

Représenter les sculptures « People », emblématiques de Vernon

♦ **Jusqu'au 29 juin :**
Remise des œuvres à l'accueil en mairie avec le formulaire à demander à l'accueil.

♦ **Mardi 3 juillet à 17h :**
Présentation des œuvres au public à l'Espace Philippe-Auguste, salle Vikings (Vote du public et Vote secret du jury).

♦ **Samedi 14 juillet :**
Remise du prix (devant les statues « People »).

UN VÉLO À GAGNER*

* Offert par Carrefour et VERNON

Ville de Vernon
EN NORMANDIE

Primmea

UNE OFFRE INNOVANTE DE LOGEMENTS
QUALITATIFS ET ABORDABLES

FACILITER L'ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ, C'EST NOTRE PRIORITÉ !



DÉMARRAGE DES TRAVAUX



VERNON | ÉCO-QUARTIER FIESCHI | NUANCES

Votre 2 pièces de 49 m²

à partir de

119 000 € ⁽³⁾

Parking inclus - lot A102

Votre 3 pièces de 63 m²

à partir de

159 000 € ⁽³⁾

Parking inclus - lot A201

Votre 4 pièces de 81 m²

à partir de

179 000 € ⁽³⁾

Parking inclus - lot B203



PROPRIÉTAIRE DE VOTRE APPARTEMENT NEUF À UN PRIX INFÉRIEUR À CELUI DU MARCHÉ !*

Au cœur de l'éco-quartier Fieschi, **savourez un mode de vie sain et apaisant avec espaces verts, chemins piétonniers, liaisons douces...** tout en profitant des atouts de Vernon, particulièrement bien desservie, à 40 minutes seulement de Paris en TER.

RENDEZ-VOUS DANS NOTRE ESPACE DE VENTE : AV. FERDINAND FOCH À VERNON

Pour plus de renseignements :

primmea.com

02 35 88 69 00

Une innovation signée



FRANCE



(1) Prêt à taux 0% octroyé pour l'achat d'un logement neuf en résidence principale à partir du mois de janvier 2018 dans une résidence aux normes thermiques en vigueur. Le prêt à taux 0% est réservé aux personnes physiques qui ne sont pas propriétaires de leur résidence principale et ne l'ont pas été pendant les deux années précédentes dans la limite d'un plafond de ressources. Le montant du Prêt à Taux 0% varie en fonction de la zone géographique du logement et de la composition du foyer. La durée de remboursement dépend des ressources de l'acquéreur. (2) Le dispositif dit « Pinel » permet une réduction d'impôt sur le revenu égale à 12 % sur 6 ans, 18 % sur 9 ans. Les durées de 6 ou 9 ans sont définies d'une manière irrévocable lors de la déclaration de revenu de l'année d'achèvement ou de l'année d'acquisition si elle est postérieure à l'achèvement. L'engagement de location initial peut être prorogé de 3 ans portant la réduction d'impôt sur le revenu à 21% pour 12 ans. La réduction d'impôt est calculée sur le prix de revient d'au plus deux logements, retenu dans la limite d'un plafond par m² de surface habitable fixé par décret (actuellement : 5.500 €/m²), sans pouvoir dépasser, pour une même année d'imposition, un prix de revient total de 300.000 €. Ce dispositif s'applique pour l'acquisition d'un logement neuf ou en état futur d'achèvement situé dans certaines zones géographiques, destiné à la location nue à titre de résidence principale pendant 6 ans minimum à un loyer plafonné, et à des locataires soumis à des plafonds de ressources. L'absence de mise en location dans un délai de 12 mois à partir de l'achèvement des travaux ou de son acquisition si elle est postérieure ou le non-respect de la durée de mise en location entraîne la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. Tout décalage dans la signature de l'acquisition et/ou dans le calendrier de livraison est susceptible d'entraîner la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. Cette réduction d'impôt s'applique aux contribuables fiscalement domiciliés en France et est prise en compte dans le calcul du plafonnement global de certains avantages fiscaux visés. L'article 200-0 A du CGI (actuellement : 10.000 €/an). Les présentes informations sont à jour pour la déclaration 2017 des revenus de 2016. Les conditions sont définies à l'article 199 novovicies du code général des impôts. Les règles relatives à l'imposition sur le revenu sont susceptibles d'être modifiées (nouvelle loi de finance et lois de finances rectificatives). (3) Prix en date du 31 mai 2018 sous réserve de disponibilités. *Selon étude Constructa Vente du 1^{er} mars 2017. Crédits illustration : VNT Architecte. Architecte : Groupement D'Architectes GDA. Document et illustrations non contractuels. Crédit photos : Istock. 06/2018. melbome ACS 2018 B. 000 701 046